

**Adosada en venta en Manilva, Manilva****545.000 €**Referencia: R5134963 Dormitorios: 4 Terreno: 30m² Construido: 242m² Terraza: 75m²



Costa del Sol, Manilva

Casa adosada única con impresionantes vistas panorámicas al mar.

Esta luminosa propiedad se distribuye en cuatro plantas.

Planta baja

Amplio salón-comedor, gran cocina totalmente equipada, aseo de invitados y dos terrazas. Una terraza orientada al este, ideal para disfrutar del sol de la mañana, y otra, accesible desde el salón-comedor, con preciosas vistas al mar y acceso directo al jardín privado.

Primera planta

Dos amplios dormitorios, cada uno con vestidor y baño en suite con luz natural. Uno de los dormitorios se abre a una gran terraza con impresionantes vistas al mar y a la montaña; el otro conduce a una acogedora terraza orientada al este, también con preciosas vistas al mar y a la montaña hacia Marbella.

Segunda planta

Un tercer dormitorio con baño en suite (también con luz natural) que se abre a una amplia terraza con espectaculares vistas panorámicas al mar, hacia Gibraltar y la costa africana.

Sótano

Gran estancia con luz natural, fácilmente adaptable como cuarto dormitorio o sala de cine/entretenimiento, además de un trastero y un cuarto baño. Desde el sótano hay acceso directo al aparcamiento privado subterráneo, con espacio para dos coches.

Características adicionales:

Sistema de paneles solares para agua caliente.

Ubicación tranquila y encantadora en Bahía de las Rocas, junto a una reserva natural donde a veces se pueden ver vacas.

A solo unos minutos en coche de La Duquesa y Sotogrande, con todo tipo de servicios a mano.

Programe una visita con nosotros y descubra este ambiente único!



Características:

Características	Orientación	Control climatico
Terraza cubierta	Sureste	Aire acondicionado
Terraza privada	Suroeste	Aire acondicionado frío
Trastero		A/C caliente
Baño en-suite		Baños u/f/h
Suelos de mármol		
Doble acristalamiento		
Armarios empotrados		
Gimnasio		
Fibra óptica		
Solárium		
Sótano		
Vistas	Configuración	Condición
Mar	Urbanización	Excelente
Montaña	Cerca de tiendas	
Panoramicas	Cerca de ciudad	
Jardín	Cerca de escuelas	
Puerto		
Playa		
Piscina	Cocina	Jardín
Comunal	Totalmente equipada	Comunal
		Privado
		Facil mantenimiento
Seguridad	Estacionamiento	Utilidades
Complejo cerrado	Subterráneo	Electricidad
Sistema de alarma	Privado	Agua potable
Persianas	Más de uno	Agua caliente solar
Teléfono de entrada		
Caja fuerte		
Categorías		
Casas de vacaciones		
Inversión		
Reventa		
Golf		