



**Apartamento planta baja en venta en Costalita, Estepona**

**415.000 €**

Referencia: R5134747    Dormitorios: 3    Baños: 2    Construido: 134m<sup>2</sup>    Terraza: 20m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Costalita

Apartamento de 3 dormitorios en planta baja en una ubicación privilegiada junto a la playa Este apartamento de tres dormitorios se encuentra en la urbanización Costalita, en Estepona Este. Al entrar en el apartamento, encontrará el salón a su izquierda, que da a una terraza cubierta. A la derecha hay una cocina totalmente equipada con otra terraza. Al final del pasillo se encuentran los tres dormitorios y dos baños. Uno de los dormitorios cuenta con baño en suite para mayor comodidad. Los residentes de la urbanización también tienen acceso a una piscina comunitaria. Con una ubicación ideal, a solo tres minutos en coche de los populares clubes de tenis y pádel Rosa-Rosa y Bel-Air Tennis and Padel Club, y a solo diez minutos de algunos de los campos de golf más famosos de la Costa del Sol, como Alferini Golf, Flamingos Golf y El Paraíso Golf Club, ofrece un estilo de vida inigualable para los amantes del deporte y el ocio. A solo cinco minutos, los residentes también pueden relajarse en el exclusivo club deportivo Free Wave, que cuenta con una amplia piscina climatizada y una relajante sauna, perfectas para el bienestar durante todo el año. A solo 15 minutos se encuentra el glamuroso puerto deportivo de Puerto Banús, repleto de boutiques de lujo, restaurantes mediterráneos de alta cocina y cocina internacional para todos los gustos. Otros 15 minutos le llevarán al encantador centro de Estepona, ideal para dar tranquilos paseos por sus tranquilas calles y disfrutar de acogedoras veladas en auténticos restaurantes locales. El centro histórico de Marbella, rico en encanto andaluz y patrimonio cultural, se encuentra a solo 25 minutos. Para mayor tranquilidad, el renombrado hospital Hospiten se encuentra a solo 10 minutos, ofreciendo atención médica de alta calidad y servicios de emergencia las 24 horas del día, los 7 días de la semana. Ya sea para vivir todo el año, como refugio vacacional o como inversión de alto rendimiento con ingresos por alquiler probados y una licencia turística válida, esta es una oportunidad llave en mano para disfrutar de la elegancia mediterránea entre Marbella y Estepona, rodeado de belleza, comodidad y un vibrante estilo de vida costero.



## Características:

### Características

Terraza cubierta  
Transporte cercano  
Terraza privada  
Suelos de mármol  
Armarios empotrados

### Vistas

Jardín

### Piscina

Comunal

### Jardín

Comunal

### Utilidades

Electricidad

### Orientación

Sur

### Configuración

Junto a playa  
Urbanización  
Cerca del mar  
Cerca de tiendas  
Cerca de escuelas

### Muebles

No amueblado

### Seguridad

Complejo cerrado

### Categorías

Casas de vacaciones

### Control climatico

Aire acondicionado

### Condición

Buena

### Cocina

Totalmente equipada

### Estacionamiento

Privado