alex@ippspain.com
+34 951 26 20 50

Apartamento planta baja en venta en Casares Playa, Casares

249.000 €

Referencia: R5133445 **Dormitorios:** 2 **Baños:** 2 **Construído:** 70m^2 **Terraza:** 20m^2

Costa del Sol, Casares Playa

PRECIOSO APARTAMENTO EN PLANTA BAJA CON AMPLIA TERRAZA Y AGRADABLES VISTAS A LOS JARDINES. CASARES COSTA. Situado en Casares Costa, una zona en expansión que combina tranquilidad, naturaleza y excelente proyección de futuro. Rodeado de campos de golf de prestigio como Finca Cortesin y Doña Julia, y próximo a lujosas urbanizaciones y al nuevo hotel de la cadena Hilton, actualmente en construcción y destinado a ser uno de los más emblemáticos de la zona. Entre los puertos deportivos de Estepona y La Duquesa —a solo 4 minutos en coche—, esta ubicación ofrece una gran variedad de restaurantes, chiringuitos, zonas de ocio y playas de arena fina, además de un encantador paseo marítimo que recorre gran parte de la Costa del Sol. El apartamento se encuentra en excelente estado y listo para entrar a vivir. Distribuido en una sola planta, cuenta con 2 amplios dormitorios y 2 baños reformados. El salón, luminoso y acogedor, se abre a través de grandes ventanales hacia una agradable terraza con vistas a los jardines comunitarios, perfecta para relajarse y disfrutar del entorno natural. Gracias a su orientación sur, la vivienda goza de luz natural durante todo el día. Ubicado en una urbanización cerrada, con acceso a pie a la playa en aproximadamente 15 minutos por un camino acondicionado. El complejo ofrece 6 piscinas comunitarias (una de ellas abierta todo el año), amplias zonas verdes y exuberantes jardines tropicales. Además, dispone de seguridad con conserje durante 12 horas, aire acondicionado frío/calor, plaza de garaje subterránea para coche grande y trastero. Una magnífica oportunidad de inversión, ya sea como vivienda habitual o como propiedad para alquiler, tanto vacacional como de larga temporada. ¡Recomendamos visitarlo!

alex@ippspain.com
+34 951 26 20 50

Características:

Características
Terraza cubierta
Transporte cercano
Terraza privada
Televisión satelital
Trastero
Baño en-suite
Suelos de mármol
Doble acristalamiento
Armarios empotrados
Lavadero
Wifi
Fibra óptica
Cerca de iglesia

Orientación
Oeste
Suroeste

Control climatico
Aire acondicionado
Aire acondicionado frío
A/C caliente

Vistas
Montaña
Jardín

Configuración
Cerca de golf
Cerca de puerto
Urbanización
Cerca del mar
Cerca de ciudad
Cerca de escuelas
Cerca de Marina

Condición
Excelente

Piscina
Comunal

Muebles
Opcional

Cocina
Totalmente equipada

Jardín
Comunal

Seguridad
Complejo cerrado

Estacionamiento
Subterráneo
Garaje
Comunal
Cubierto

Utilidades
Electricidad
Agua potable
Teléfono

Categorías
Casas de vacaciones
Inversión
Reventa
Con problemas
Barato