



## Ático en venta en Reserva del Higuerón, Benalmádena

1.250.000 €

Referencia: R5135230 Dormitorios: 3 Baños: 3 Construído: 130m² Terraza: 189m²















## Costa del Sol, Reserva del Higuerón

Exclusivo ático de nueva construcción de 3 dormitorios y 3 baños situado en un moderno edificio de solo dos plantas, con una impresionante fachada de 16 metros lineales. La vivienda cuenta con un luminoso salón-comedor con cocina incorporada totalmente equipada, ofreciendo un espacio abierto y funcional con acabados de alta calidad. Orientado al Sur-Oeste, este ático disfruta de luz natural durante todo el día y ofrece impresionantes vistas al mar y la montaña desde sus amplias zonas exteriores: una terraza de 58 m² y un solárium privado de 131 m² con jacuzzi, perfecto para relajarse y disfrutar del entorno. Incluye dos plazas de garaje y un trastero. La urbanización dispone de piscina y jardines comunitarios, creando un ambiente tranquilo y exclusivo. Como valor añadido, con la compra de esta vivienda se incluye una membresía platino familiar gratuita de por vida para el prestigioso Higuerón Sport Club & Spa, situado a tan solo tres minutos a pie. La ubicación es inmejorable: a 3 minutos del Higuerón Resort, a 4 minutos de Benalmádena y Mijas, a 1 minuto de la Autovía A7, a 5 minutos de la estación de tren y a 15 minutos del Aeropuerto Internacional de Málaga. Una propiedad única que combina lujo, comodidad y una excelente ubicación en la Costa del Sol.

**Vistas** 

Mar





## Características:

Más de uno

Características Orientación
Transporte cercano Suroeste

Terraza privada Montaña
Trastero Panoramicas
Gimnasio Jardín
Jacuzzi Piscina
Restaurante en sitio

Autobús de cortesía

Configuración

Condición

Urbanización

Nueva construcción

Comunal

Urbanización Nueva construcción Comunal
Cerca del mar
Cerca de tiendas

Cerca de escuelas

Muebles
Cocina
Jardín
Opcional
Totalmente equipada
Comunal

Opcional Totalmente equipada Comunal **Estacionamiento Categorías**Garaje Reventa