



**Apartamento planta media en venta en Aloha, Marbella**

**1.295.000 €**

Referencia: R5134546    Dormitorios: 3    Baños: 4    Construido: 195m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, Aloha

Un apartamento de ensueño en el corazón del codiciado Valle del Golf de Marbella. Enclavado en una tranquila comunidad cerrada, este espacioso y luminoso hogar ofrece una singular combinación de lujo, privacidad y comodidad. Tanto si busca un refugio vacacional de lujo como una inversión con gran potencial, esta propiedad lo tiene todo. Con vistas al mar desde todas las terrazas y vistas parciales al campo de golf, los amplios espacios exteriores son la estrella del espectáculo. El apartamento cuenta con una enorme terraza perfecta para cenar, recibir invitados o simplemente disfrutar del impresionante entorno. Imagine saborear su café de la mañana mientras contempla el resplandeciente mar Mediterráneo o disfrutar de una cena al atardecer con amigos. El interior es abierto y diáfano, con abundante luz natural que entra a raudales por las ventanas. Puede que los interiores necesiten alguna reforma, pero esto representa una increíble oportunidad para personalizar el espacio a su gusto y convertirlo en su propio oasis moderno. Este apartamento se encuentra a pocos minutos de los mejores servicios de Marbella, como tiendas, restaurantes y campos de golf de primera clase. La comunidad ofrece dos piscinas al aire libre, una piscina cubierta, gimnasio y pistas de pádel/tenis, ideal para quienes disfrutan de mantenerse activos y disfrutar de un estilo de vida tipo resort. Además, la seguridad 24 horas le brinda tranquilidad, y la comunidad cerrada garantiza la máxima privacidad y seguridad. Con estacionamiento incluido, nunca tendrá que preocuparse por encontrar un lugar en este exclusivo vecindario. Ya sea que busque mudarse, renovar o alquilar, esta propiedad tiene el potencial de convertirse en una de las propiedades más solicitadas de la zona. Esto es más que un simple apartamento: es una mejora en su estilo de vida. No pierda esta oportunidad única de poseer un pedazo del codiciado Valle del Golf de Marbella. ¡Contáctame hoy mismo para programar una visita privada y dar el primer paso para hacer de esta impresionante propiedad tuya! Características: Terraza cubierta, Ascensor, Transporte cercano, Terraza privada, Doble acristalamiento, Armarios empotrados, Lavadero, Pista de pádel Orientación: Sur Climatización: Chimenea Vistas: Vistas al mar, Vistas panorámicas, Vistas al jardín, Vistas al campo de golf, Vistas urbanas Ubicación: Cerca de tiendas, Cerca del pueblo, Cerca de colegios Estado: Buen estado, Requiere reforma Piscina: Piscina comunitaria, Piscina climatizada, Piscina cubierta Cocina: Parcialmente equipada Jardín: Jardín comunitario Seguridad: Urbanización cerrada, Seguridad 24 horas, Portero automático Aparcamiento: Privado, Más de una vivienda Categoría: Lujo



## Características:

### Características

Ascensor  
Terraza privada  
Trastero  
Baño en-suite  
Suelos de mármol  
Armarios empotrados

### Vistas

Mar  
Montaña  
Panorámicas

### Jardín

Urbano

### Piscina

Comunal

### Jardín

Comunal

### Utilidades

Electricidad  
Agua potable

### Orientación

Este

### Configuración

Cerca de golf  
Urbanización  
Cerca de ciudad  
Cerca de escuelas  
Cerca de bosque

### Muebles

Totalmente amueblado

### Seguridad

Complejo cerrado  
Seguridad 24 horas  
Teléfono de entrada

### Categorías

Reventa  
Lujo

### Control climatico

Aire acondicionado  
Aire acondicionado frío  
A/C caliente

### Condición

Excelente

### Cocina

Totalmente equipada

### Estacionamiento

Subterráneo