



Villa - Chalet en venta en Marbella, Marbella

3.950.000 €

Referencia: R5123887 Dormitorios: 5 Terreno: 1.016m² Construido: 478m² Terraza: 100m²





Costa del Sol, Marbella

REDUCIDO A 3.950.000 € Descubra el epítome de la vida de lujo con esta impresionante villa adosada, perfectamente situada junto a la playa en Marbella. Con cinco espaciosas habitaciones y 5,5 baños, esta casa está diseñada para aquellos que aprecian las cosas buenas de la vida. La propiedad está ubicada en una parcela doble, con jardines privados maduros que ofrecen un escape sereno del ajetreo y el bullicio. Elegantemente decorada con un alto estándar, la villa está equipada con accesorios y accesorios de lujo en todas partes. Distribuida en cuatro plantas y accesible a través de un ascensor, cada rincón de esta casa rezuma sofisticación. El invernadero de cristal junto a la cocina invita a la luz natural a entrar, creando un ambiente cálido y acogedor. El dormitorio principal es un verdadero santuario, completo con terrazas y baño en suite. Para aquellos a los que les encanta entretener, la gran terraza en la azotea ofrece el entorno perfecto para reuniones bajo las estrellas. Las características prácticas incluyen estacionamiento en garaje para tres autos, estacionamiento en la entrada para cinco más, paneles solares, un generador de respaldo y un sistema de seguridad de última generación con siete cámaras. Todas las licencias han sido otorgadas por el Ayuntamiento de Marbella, lo que garantiza su tranquilidad. Experimente un lujo incomparable en esta exquisita villa: ¡la casa de sus sueños le espera!



Características:

Características

Terraza cubierta
Ascensor
Transporte cercano
Terraza privada
Trastero
Baño en-suite
Suelos de mármol
Doble acristalamiento
Armarios empotrados
Lavadero
Barbacoa
Wifi
Fibra óptica
Jacuzzi
Solárium
Apartamento para invitados
Sótano
Alojamiento para personal
Acceso para personas con movilidad reducida

Vistas

Mar
Montaña
Jardín
Playa

Piscina

Climatizada
Privada

Jardín

Privado
Paisajístico

Utilidades

Electricidad
Agua potable
Paneles solares fotovoltaicos
Teléfono

Orientación

Sur
Sureste
Suroeste

Configuración

Junto a playa
Cerca del mar
Cerca de tiendas
Cerca de ciudad
Cerca de escuelas
Frente a la playa
Complejo de playa de primera línea

Muebles

Totalmente amueblado

Seguridad

Complejo cerrado
Seguridad 24 horas
Sistema de alarma
Persianas
Teléfono de entrada
Caja fuerte

Categorías

Reventa
Frente a la playa
Lujo
Contemporáneo
Con permiso de planificación

Control climático

Aire acondicionado
Aire acondicionado frío
A/C caliente
Chimenea
U/F Calefacción

Condición

Excelente
Recientemente renovado
Renovado recientemente

Cocina

Totalmente equipada

Estacionamiento

Garaje
Privado
Más de uno

Clasificación de emisión de CO2

C



Calificación energética

C