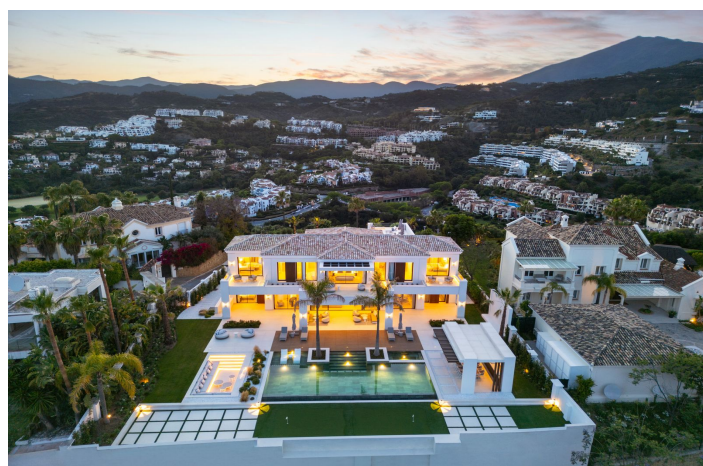




Villa - Chalet en venta en Monte Halcones, Benahavís

9.600.000 €

Referencia: R5135665 Dormitorios: 7 Baños: 11 Terreno: 2.042m² Construido: 803m² Terraza: 196m²





Costa del Sol, Monte Halcones

Presentamos una lujosa villa en venta en la codiciada urbanización Monte Halcones. Diseñada por un reconocido arquitecto y desarrollada por una prestigiosa promotora, esta propiedad de 2025 ofrece un estilo de vida moderno en una de las mejores zonas de Benahavís. Orientada al sur, la villa disfruta de impresionantes vistas panorámicas al mar y a la montaña, capturadas a través de amplios ventanales que transportan la belleza del exterior al interior. Distribuida generosamente en tres plantas, la villa cuenta con 803 m² de espacio interior y 196 m² adicionales de terrazas, ofreciendo amplias zonas de estar al aire libre para disfrutar del clima mediterráneo. La propiedad cuenta con siete dormitorios, cada uno con baño en suite, lo que proporciona privacidad y comodidad a todos sus residentes. La planta baja cuenta con una elegante cocina de alta gama, un comedor formal y una impresionante sala de estar con acceso directo a las terrazas exteriores, los jardines y una impresionante piscina. Esta planta también alberga dos dormitorios con baño en suite y un apartamento de invitados, ofreciendo versátiles opciones de vivienda. La cuidada distribución de la villa continúa en el sótano, con un gimnasio totalmente equipado, un spa, una sala de cine y juegos, además de una bodega, ideal para el entretenimiento y la relajación. Además, una práctica lavandería y un dormitorio adicional completan esta planta. La primera planta está reservada para el descanso personal, con la suite principal y dos amplios dormitorios más, cada uno con magníficas vistas y un acabado impecable. Al salir, la villa destaca por sus amplias terrazas, que ofrecen tanto zonas al aire libre como cubiertas, lo que la hace ideal para cualquier época del año. Los espacios exteriores están diseñados para disfrutar de las espléndidas vistas, a la vez que ofrecen la máxima privacidad y comodidad. Ya sea para celebrar un gran evento o para disfrutar de una tranquila tarde junto a la piscina, el entorno es simplemente perfecto. La seguridad es primordial, con características como el doble acristalamiento y un completo sistema de alarma que garantizan su tranquilidad. La propiedad también incluye un garaje cubierto para tres coches con una ingeniosa entrada apta para vehículos de suspensión baja, además de plazas de aparcamiento adicionales descubiertas. El arquitecto de esta villa ha creado con maestría un espacio moderno y funcional, garantizando que cada detalle, desde la distribución de las habitaciones hasta la selección de materiales, destaque la calidad y la estética. La promotora se ha forjado una reputación por sus propiedades que destacan tanto en diseño como en construcción, prometiendo una vivienda construida con los más altos estándares. Ubicada en la zona de Benahavís, conocida por su hermoso entorno y su proximidad a servicios esenciales, Monte Halcones es un paraíso para quienes buscan tranquilidad y comodidad. A tan solo dos minutos en coche de tiendas, a tres minutos de restaurantes y supermercados, y muy cerca de prestigiosos colegios y clubes de golf, la villa garantiza el equilibrio perfecto entre la tranquilidad de una residencia y el vibrante estilo de vida de la costa marbellí.



Características:

Características

Terraza cubierta
Terraza privada
Televisión satelital
Trastero
Baño en-suite
Suelos de mármol
Doble acristalamiento
Armarios empotrados
Lavadero
Wifi
Gimnasio
Fibra óptica
Jacuzzi
Sótano
Sala de juegos
Domótica
Bar

Vistas

Mar
Montaña
Panorámicas
Campo
Jardín
Piscina
Golf
Lago

Piscina

Climatizada
Privada
Jardín
Privado

Utilidades

Electricidad
Agua potable
Agua caliente solar
Teléfono

Orientación

Suroeste

Configuración

Cerca de golf
Cerca de tiendas
Cerca de escuelas

Muebles

Totalmente amueblado
Opcional
Seguridad
Seguridad 24 horas
Sistema de alarma
Teléfono de entrada

Categorías

Golf
Lujo

Control climatico

Aire acondicionado
Chimenea
U/F Calefacción

Condición

Renovado recientemente
Nueva construcción

Cocina

Parcialmente equipada
Salon - cocina
Estacionamiento
Privado
Más de uno