



Ático en venta en Atalaya, Estepona

690.000 €

Referencia: R5133538    Dormitorios: 2    Baños: 2    Construido: 104m<sup>2</sup>    Terraza: 102m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Atalaya

Impresionante Ático de 2 Dormitorios en Terrazas de Atalaya, Estepona Construido en 2018, este elegante apartamento de 2 dormitorios y 2 baños ofrece un estilo de vida moderno y luminoso. La característica más destacada es su enorme terraza abierta en forma de 'U', orientada al este, sur y oeste, ideal para tomar el sol y disfrutar de unas vistas espectaculares a la piscina y jardines, las montañas circundantes, el icónico pico de La Concha, destellos del mar Mediterráneo y el cercano campo de golf. Ubicado en la codiciada comunidad Terrazas de Atalaya, podrá disfrutar de instalaciones de estilo resort que incluyen pista de pádel, gimnasio al aire libre, zona de barbacoa, varias piscinas y jardines paisajísticos. La propiedad se vende totalmente amueblada, lo que permite una mudanza fácil y sin estrés para empezar a disfrutar de su nuevo hogar desde el primer día. Perfectamente situada entre Estepona y Marbella, ofrece un excelente acceso a playas, campos de golf, restaurantes y todo el encanto de la Costa del Sol. Puerto Banús a 10 min en coche, playa a 3,5 km/5 min, Aeropuerto de Málaga a 45 min. Mercadona a 700 m. Restaurantes a 500 m. Construidos 104 m<sup>2</sup> Útiles 92 m<sup>2</sup> Terraza 102 m<sup>2</sup> Tamaño total 206 m<sup>2</sup>



## Características:

### Características

Ascensor  
Transporte cercano  
Terraza privada  
Trastero  
Baño en-suite  
Armarios empotrados  
Barbacoa  
Fibra óptica  
Solárium  
Paddle

### Vistas

Mar  
Montaña  
Panorámicas  
Jardín  
Piscina  
Urbano  
Golf

### Piscina

Comunal  
Para niños

### Jardín

Comunal

### Categorías

Reventa  
Golf  
Lujo  
Contemporáneo

### Orientación

Este  
Sur  
Oeste

### Configuración

Cerca de golf  
Cerca de puerto  
Urbanización  
Cerca del mar  
Cerca de tiendas  
Cerca de ciudad  
Cerca de escuelas  
Cerca de Marina  
Suburbano  
Primera línea de golf

### Muebles

Totalmente amueblado  
Opcional

### Seguridad

Complejo cerrado  
Sistema de alarma  
Persianas  
Teléfono de entrada

### Control climático

A/C pre instalado  
U/F Calefacción

### Condición

Excelente  
Nueva construcción

### Cocina

Totalmente equipada

### Estacionamiento

Subterráneo  
Comunal  
Calle