

**Villa - Chalet en venta en Nagüeles, Marbella****5.650.000 €**Referencia: R5137888 Dormitorios: 5 Baños: 6 Terreno: 1.272m² Construido: 586m² Terraza: 294m²



Costa del Sol, Nagüeles

Impresionante villa moderna de lujo en Nagüeles, en la Milla de Oro de Marbella, con fácil acceso al centro de Marbella y a solo 10 minutos en coche de Puerto Banús. La propiedad está construida con las más altas calidades, con gran atención al detalle y utilizando materiales e instalaciones de primera calidad. La villa se distribuye en tres plantas, todas conectadas por ascensor, incluyendo un sótano y una amplia terraza solárium en la azotea. El sótano incluye garaje privado con plataforma giratoria, zona de entretenimiento con sala de TV, un amplio bar, salón, un amplio dormitorio para el personal/invitados con baño en suite, lavadero, aseo de invitados y cuarto técnico. La planta de entrada consta de recibidor, aseo de invitados, un dormitorio en suite, un amplio salón-comedor y una cocina abierta con acceso a la gran terraza que da a la piscina privada. El dormitorio principal se encuentra en la primera planta e incluye un amplio baño en suite y vestidor. Esta planta también incluye un dormitorio en suite adicional. La terraza de la azotea de 98 m² ofrece vistas panorámicas al mar y a la montaña y es ideal para el entretenimiento al aire libre. También incluye una zona de relax, un baño y trastero.



Características:

Características	Orientación	Control climatico
Terraza cubierta	Sur	Aire acondicionado
Ascensor		Chimenea
Terraza privada		U/F Calefacción
Trastero		Baños u/f/h
Baño en-suite		
Doble acristalamiento		
Lavadero		
Wifi		
Gimnasio		
Jacuzzi		
Solárium		
Sótano		
Sala de juegos		
Bar		
Vistas	Configuración	Condición
Mar	Cerca de golf	Excelente
Montaña	Cerca de tiendas	
Panoramicas	Cerca de ciudad	
Jardín	Cerca de escuelas	
Piscina		
Piscina	Cocina	Jardín
Climatizada	Totalmente equipada	Privado
Privada	Salon - cocina	Paisajístico
Estacionamiento	Categorías	
Garaje	Reventa	
Abierto	Lujo	