



Apartamento planta baja en venta en Casares Playa, Casares

600.000 €Referencia: R5130829 Dormitorios: 2 Baños: 2 Construido: 135m² Terraza: 27m²



Costa del Sol, Casares Playa

NUEVO EN EL MERCADO: IMPRESIONANTE APARTAMENTO EN 1^a LINEA DE PLAYA, EN PLANTA BAJA, ESQUINA y con JARDÍN PRIVADO perfectamente mantenido por la comunidad, con ESPECTACULARES VISTAS AL MAR, LA PLAYA, GIBRALTAR Y ÁFRICA. Situado en la hermosa Bahía de Casares, junto a una zona histórica protegida con una antigua torre árabe, dentro del precioso complejo La Perla de la Bahía de preciosos diseño fusionando los estilos andaluz y árabe. Rodeado de exuberantes jardines, magníficas piscinas (2 climatizadas), gran variedad de fuentes decorativas y zonas de descanso diseñadas para el máximo disfrute. A solo 2 minutos caminando de 3 playas diferentes, 2 restaurantes de renombre y el prestigioso complejo de golf Finca Cortesín galardonado cada año como el Mejor Resort de Golf de España, dentro de los 50 mejores campos de golf del mundo y sede de la prestigiosa competición Solheim Cup en 2023 entre otras. Estratégicamente situado entre Estepona y el encantador Puerto de la Duquesa y el pueblo de Sabinillas, todo a solo 5 minutos en coche, lo que ofrece acceso a una amplia variedad de tiendas, restaurantes, actividades de ocio y diferentes campos de golf. La comunidad cerrada ofrece seguridad 24 horas y videovigilancia, garantizando tranquilidad y seguridad. Esta propiedad incluye 2 plazas de parking en garaje y 1 amplio trastero. Todo esto la convierte no solo en una residencia de ensueño, sino también en una destacada oportunidad de inversión con alto potencial de alquiler. ¡Una propiedad única que debe ser vista!



Características:

Características	Orientación	Control climatico
Terraza cubierta	Suroeste	Aire acondicionado
Ascensor		Aire acondicionado frío
Transporte cercano		A/C caliente
Terraza privada		Chimenea
Televisión satelital		Baños u/f/h
Trastero		Calefacción central
Baño en-suite		
Suelos de mármol		
Doble acristalamiento		
Armarios empotrados		
Lavadero		
Barbacoa		
Wifi		
Fibra óptica		
Cerca de iglesia		
Jacuzzi		
Restaurante en sitio		
Acceso para personas con movilidad reducida		
Vistas	Configuración	Condición
Mar	Junto a playa	Excelente
Montaña	Cerca de golf	
Panoramicas	Cerca de puerto	
Campo	Urbanización	
Jardín	Cerca del mar	
Piscina	Cerca de tiendas	
Playa	Cerca de ciudad	
Patio	Cerca de escuelas	
	Cerca de Marina	
	Frente a la playa	
	Complejo de playa de primera línea	
	Cerca de bosque	
Piscina	Muebles	Cocina
Comunal	Opcional	Totalmente equipada
Climatizada		
Jardín	Seguridad	Estacionamiento
Comunal	Complejo cerrado	Subterráneo
Privado	Seguridad 24 horas	Garaje
Facil mantenimiento	Sistema de alarma	Privado
	Teléfono de entrada	Más de uno
	Caja fuerte	Comunal
		Cubierto
		Abierto
		Calle



Utilidades

Electricidad

Agua potable

Teléfono

Categorías

Casas de vacaciones

Inversión

Reventa

Frente a la playa

Lujo

Barato