



Apartamento planta baja en venta en San Pedro de Alcántara, Marbella

1.099.000 €

Referencia: R5138932 Dormitorios: 3 Baños: 2 Terreno: 110m² Construido: 133m² Terraza: 19m²





Costa del Sol, San Pedro de Alcántara

Se vende el apartamento nuevo en el edificio recién construido. Fantástico piso en planta baja con jardín privado. Una reventa del apartamento nuevo. Aprovecha la oportunidad! Es un nuevo residencial a tan sólo 4 minutos andando del paseo marítimo y a 3 minutos del casco antiguo de San Pedro de Alcántara, en la nueva zona de expansión hacia el mar de Marbella próximo a Puerto Banús llamada NUEVA ALCÁNTARA. Vivienda de materiales de primera calidad y con perfecta climatización que se adapta tanto para los meses fríos como los calurosos y una óptima insonorización entre viviendas y del exterior. Tiene un jardín privado de 110 m2 con acceso directo a la piscina. Su construcción bajo las directrices del nuevo Código Técnico de la Edificación (CTE), sitúan estas viviendas en la vanguardia del mercado, ya que ofrecen unos de los niveles más altos de eficiencia energética. La zona cuenta con amplias y modernas avenidas con carril bici, jardines, transporte público, y está rodeado de comercios y restaurantes.



Características:

Características

Terraza cubierta
Ascensor
Transporte cercano
Terraza privada
Baño en-suite
Suelos de mármol
Armarios empotrados
Lavadero
Wifi
Fibra óptica

Vistas

Jardín
Piscina

Piscina

Comunal

Jardín

Privado

Utilidades

Electricidad
Agua potable
Teléfono

Orientación

Sur

Configuración

Área comercial
Junto a playa
Urbanización
Cerca del mar
Cerca de tiendas
Cerca de escuelas
Ciudad
Cerca de Marina

Muebles

No amueblado

Seguridad

Complejo cerrado
Seguridad 24 horas
Sistema de alarma
Teléfono de entrada

Categorías

Casas de vacaciones
Reventa
Frente a la playa
Lujo
Contemporáneo

Control climático

Aire acondicionado

Condición

Excelente
Nueva construcción

Cocina

Totalmente equipada

Estacionamiento

Subterráneo
Garaje
Comunal