alex@ippspain.com
+34 951 26 20 50

Ático duplex en venta en New Golden Mile, Estepona

2.695.000 €

Referencia: R5132761 **Dormitorios:** 3 **Baños:** 3 **Construído:** 134m^2 **Terraza:** 64m^2

Costa del Sol, New Golden Mile

Un ático bellamente renovado con impresionantes vistas panorámicas al mar ya está disponible para la venta en la codiciada zona de Estepona. Ubicada dentro de la prestigiosa comunidad cerrada de Bahía del Velerin, esta residencia ofrece un entorno sereno y seguro, con seguridad las 24 horas y acceso directo a la playa de arena. La propiedad ha sido diseñada meticulosamente y ofrece una amplia sala de estar de planta abierta con una acogedora chimenea, un comedor exclusivo y una cocina moderna completamente equipada. Hay dos generosos dormitorios de invitados, dos baños familiares bien equipados y una lujosa suite principal con baño privado y vestidor. En el piso superior, encontrará la impresionante terraza en la azotea, un verdadero punto culminante de la propiedad. Este espacio excepcional incluye una sofisticada cocina al aire libre, áreas de comedor al aire libre, un gimnasio y una sauna, lo que brinda el entorno perfecto tanto para la relajación como para el entretenimiento, todo mientras disfruta de vistas incomparables del mar Mediterráneo. Estepona en sí es una ubicación idílica, que ofrece una maravillosa combinación de vida costera y encanto tradicional español. La ciudad ha logrado conservar su carácter auténtico, con calles adoquinadas, encantadoras plazas llenas de flores y una deliciosa selección de bares de tapas y cafeterías. Es un centro vibrante que ofrece de todo, desde actividades culturales hasta tiendas y restaurantes, todo a solo unos minutos de su puerta de entrada. Esta es realmente una oportunidad extraordinaria para aquellos que buscan el mejor estilo de vida en una de las ubicaciones más deseables de la Costa del Sol.

alex@ippspain.com
+34 951 26 20 50

Características:

Características
Ascensor
Terraza privada
Suelos de mármol
Doble acristalamiento
Armarios empotrados
Lavadero
Solárium

Orientación
Sur

Control climatico
A/C caliente
Chimenea

Vistas
Mar
Jardín
Piscina
Playa

Configuración
Cerca de golf
Cerca de escuelas

Condición
Excelente
Renovado recientemente

Piscina
Comunal

Muebles
Totalmente amueblado

Cocina
Totalmente equipada

Jardín
Comunal

Seguridad
Complejo cerrado
Sistema de alarma

Clasificación de emisión de CO2
D

Calificación energética
E