



## Apartamento planta media en venta en San Roque, Sotogrande

495.000 €

Referencia: R5135380    Dormitorios: 3    Baños: 3    Construido: 180m<sup>2</sup>    Terraza: 56m<sup>2</sup>





---

## Costa de la Luz, San Roque

Exclusivo apartamento en San Roque Club de 3 dormitorios con vistas al mar

Descubre este elegante y espacioso apartamento ubicado en el exclusivo entorno de San Roque Club, ideal para los amantes del golf y quienes buscan paz y comodidad.

La propiedad cuenta con 3 dormitorios en suite, un aseo de cortesía, amplia cocina independiente con zona de lavandería y dos acogedoras terrazas perfectas para relajarse y disfrutar del entorno natural. Incluye 2 plazas de garaje subterráneas, 2 trasteros y 2 plazas de buggy de golf.

Ubicado en una comunidad cerrada con seguridad 24h, piscina comunitaria y jardines perfectamente cuidados A pocos pasos del club de golf y con excelente conexión a Sotogrande la playa y todos los servicios. Ideal como residencia permanente segunda vivienda o inversión con alta demanda. Un hogar completo en un entorno privilegiado!



## Características:

### Características

Terraza cubierta

Ascensor

Terraza privada

Trastero

Baño en-suite

Suelos de mármol

Armarios empotrados

Lavadero

### Vistas

Mar

Jardín

### Piscina

Comunal

### Seguridad

Seguridad 24 horas

Caja fuerte

### Orientación

Sur

### Configuración

Cerca de golf

Urbanización

### Cocina

Totalmente equipada

### Estacionamiento

Subterráneo

Más de uno

### Control climatico

Aire acondicionado

Baños u/f/h

### Condición

Excelente

### Jardín

Comunal