



Ático duplex en venta en La Duquesa, Manilva

340.000 €

Referencia: R5105845 Dormitorios: 2 Construido: 94m² Terraza: 111m²





Costa del Sol, La Duquesa

Este precioso apartamento de 2 dormitorios y 2,5 baños se encuentra en la tranquila y pintoresca zona de La Duquesa, a solo 500 metros de la playa y a unos 45 kilómetros de la reconocida ciudad de Marbella. Desde el momento en que se accede a su impresionante terraza de 111 m², se puede disfrutar de unas vistas despejadas y espectaculares al mar Mediterráneo. Justo frente a la propiedad se extienden los viñedos protegidos de la famosa uva Moscatel de Manilva, un entorno natural único que garantiza que nadie podrá construir y bloquear estas vistas inigualables al mar. El apartamento cuenta con dos dormitorios cómodos, cada uno con su propio baño en suite, además de un aseo de invitados. Grandes ventanales comunican el interior con la amplia terraza, llenando la vivienda de luz natural y permitiendo disfrutar del paisaje desde el amanecer hasta el atardecer. La terraza es ideal para comer al aire libre, tomar el sol o simplemente relajarse mientras se contempla la tranquilidad del entorno. A pocos minutos se encuentra el Puerto de la Duquesa, un encantador puerto deportivo conocido por su ambiente relajado, sus excelentes restaurantes, cafés y tiendas. Ofrece una combinación perfecta entre el estilo de vida andaluz y un ambiente internacional junto al mar. Y para quienes buscan una vida más vibrante, Marbella, con sus exclusivas boutiques, gastronomía de primer nivel y animada vida nocturna, está a tan solo 45 minutos en coche. Ya sea como refugio tranquilo, segunda residencia en la costa o inversión segura en la Costa del Sol, este apartamento ofrece el equilibrio perfecto entre belleza natural, privacidad y conexión con lo mejor del sur de España.



Características:

Características

Ascensor
Transporte cercano
Terraza privada
Baño en-suite
Suelos de mármol
Armarios empotrados
Wifi
Fibra óptica
Solárium
Acceso para personas con movilidad reducida

Vistas

Mar
Panorámicas
Campo
Piscina
Playa

Piscina

Comunal

Jardín

Comunal

Utilidades

Electricidad
Agua potable

Orientación

Sur

Configuración

Cerca de puerto
Urbanización
Cerca de tiendas
Cerca de ciudad
Ciudad
Cerca de Marina
Frente a la playa
Suburbano

Muebles

Totalmente amueblado

Seguridad

Complejo cerrado
Teléfono de entrada

Categorías

Casas de vacaciones
Inversión
Reventa

Control climático

Aire acondicionado
Aire acondicionado frío
A/C caliente

Condición

Excelente

Cocina

Totalmente equipada

Estacionamiento

Subterráneo
Comunal