



Apartamento planta media en venta en Costalita, Estepona

559.000 €

Referencia: R5139010 Dormitorios: 2 Baños: 2 Construido: 133m²





Costa del Sol, Costalita

Ático Reformado con Espectaculares Vistas al Mar y la Montaña – Costalita, Estepona Este ático reformado en la exclusiva urbanización Costalita combina elegancia, confort y una ubicación privilegiada. Con 133 m² construidos, dos amplios dormitorios y dos modernos baños, es una propiedad ideal tanto como residencia habitual como segunda vivienda. También representa una excelente inversión, ya que se vende con licencia turística en vigor y una alta rentabilidad demostrable en alquiler vacacional. La vivienda se entrega completamente amueblada y decorada con exquisito gusto, equipada con electrodomésticos de alta gama de Siemens, Bosch y Nespresso. El luminoso salón se abre a una amplia terraza desde la que se disfrutan impresionantes vistas al mar Mediterráneo y a la montaña de La Concha, ofreciendo el escenario perfecto para relajarse y disfrutar al aire libre. Como extras destacan las persianas eléctricas y el suelo radiante en los baños, que aportan un plus de comodidad y calidad. Ubicado en una urbanización privada con jardines tropicales, piscina y acceso directo a la playa, el ático incluye plaza de aparcamiento subterráneo y goza de una luminosidad excepcional durante todo el día. Su situación entre Marbella y Estepona es inmejorable: a pocos minutos de Puerto Banús y junto a la senda litoral, rodeado de restaurantes, chiringuitos y todos los servicios necesarios a corta distancia. Una vivienda lista para entrar a vivir o comenzar a rentabilizar desde el primer día. Venta directa de particulares, actualmente no se trabaja con agencias.



Características:

Orientación

Suroeste

Control climatico

Aire acondicionado

Vistas

Mar

Montaña

Jardín

Piscina

Piscina

Comunal

Configuración

Junto a playa

Urbanización

Cerca del mar

Frente a la playa

Muebles

Totalmente amueblado

Seguridad

Complejo cerrado

Seguridad 24 horas

Categorías

Casas de vacaciones

Inversión

Frente a la playa

Golf

Contemporáneo

Condición

Excelente

Cocina

Totalmente equipada

Estacionamiento

Subterráneo

Jardín

Comunal

Utilidades

Electricidad

Gas