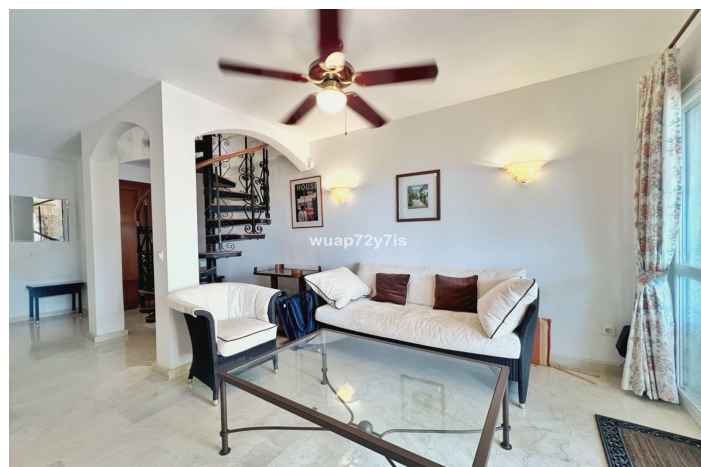




## Villa pareada en venta en Costabella, Marbella

1.050.000 €

Referencia: R5139940    Dormitorios: 5    Baños: 4    Terreno: 31m<sup>2</sup>    Construido: 171m<sup>2</sup>    Terraza: 42m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, Costabella

Casa adosada con vistas panorámicas al mar en Costabella, Marbella Este

Descubra esta excepcional residencia en el exclusivo enclave de Costabella, Marbella Este, donde la elegancia y la tranquilidad se unen al estilo de vida mediterráneo. Ubicada en dos fincas registradas por separado, esta propiedad única ofrece una extraordinaria amplitud en una de las ubicaciones más deseadas de la Costa del Sol.

La vivienda se distribuye en tres niveles, cuidadosamente diseñados para maximizar el confort, la luz y las impresionantes vistas al mar:

- Planta baja: luminoso salón-comedor con acceso a una terraza cubierta y jardín privado con vistas al mar, cocina independiente totalmente equipada con lavadero, suite principal con baño en suite, más un dormitorio y un baño adicionales.
- Primera planta: una segunda sala de estar que da a una terraza con vistas panorámicas al mar, cocina independiente con lavadero, dos dormitorios y un baño.
- Planta superior: una suite privada con su propio baño y una terraza con vistas espectaculares.

Con cinco dormitorios y cuatro baños en total, la propiedad es ideal para familias numerosas o para cualquiera que busque una casa espaciosa y versátil. Su orientación al sur garantiza la luz natural durante todo el día. Otras características adicionales incluyen dos plazas de aparcamiento privadas, un jardín privado y acceso a una piscina comunitaria.

La privilegiada ubicación de Costabella es famosa por sus playas de arena dorada, su ambiente tranquilo y su proximidad a servicios exclusivos, restaurantes y campos de golf de primera categoría. A poca distancia en coche, el centro comercial La Cañada ofrece excelentes opciones de compras, restauración y entretenimiento.





## Características:

### Características

Terraza cubierta  
Transporte cercano  
Terraza privada  
Armarios empotrados

### Vistas

Mar

### Orientación

Sur

### Control climatico

Aire acondicionado

### Configuración

Junto a playa  
Urbanización  
Cerca del mar  
Cerca de tiendas  
Cerca de escuelas

### Condición

Buena

### Piscina

Comunal

### Jardín

Comunal

### Muebles

Parcialmente amueblado

### Cocina

Totalmente equipada

### Seguridad

Sistema de alarma  
Persianas

### Estacionamiento

Privado  
Calle

### Categorías

Casas de vacaciones  
Inversión  
Reventa  
Frente a la playa