



**Villa - Chalet en venta en Benahavís, Benahavís**

**12.000.000 €**

Referencia: R4938517    Dormitorios: 6    Baños: 6    Terreno: 1.450m<sup>2</sup>    Construido: 900m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Benahavís

EXQUISITA VILLA DE 6 DORMITORIOS CON VISTAS PANORÁMICAS EN LA PRESTIGIOSA ZONA DE LOS FLAMINGOS, BENAHAVÍS Adéntrate en el lujo con esta impresionante villa moderna situada en la exclusiva zona de Los Flamingos de Benahavís. Con impresionantes vistas panorámicas al mar Mediterráneo y al famoso campo de golf, esta excepcional propiedad está convenientemente ubicada cerca del encantador pueblo de Cancelada. En solo 15 minutos en coche, puedes llegar al vibrante Puerto Banús y, en 20 minutos, al emblemático Puente Romano y Marbella Club. Con una superficie impresionante de 1.450 metros cuadrados, esta nueva villa cuenta con 6 dormitorios elegantemente diseñados y 6 baños. La arquitectura contemporánea se combina a la perfección con el entorno natural, proporcionando amplios espacios habitables que incluyen una elegante sala de estar, un sofisticado comedor y una cocina moderna totalmente equipada. El aire acondicionado, las puertas de cristal y los armarios empotrados se suman a la comodidad y conveniencia de la villa. Diseñada para una perfecta convivencia interior y exterior, la propiedad cuenta con amplias terrazas cubiertas y abiertas que ofrecen impresionantes vistas al mar, al campo de golf y a las montañas circundantes. Los hermosos jardines crean un refugio sereno, mientras que la piscina privada ofrece el lugar perfecto para relajarse y disfrutar del idílico entorno. Con su ubicación privilegiada cerca de campos de golf de primer nivel y fácil acceso al animado centro de la ciudad, esta villa encarna el estilo de vida mediterráneo definitivo, combinando elegancia, comodidad y exclusividad.



## Características:

### Características

Terraza cubierta  
Transporte cercano  
Terraza privada  
Trastero  
Suelos de mármol  
Armarios empotrados  
Lavadero  
Barbacoa  
Gimnasio  
Sótano

### Configuración

Cerca de golf  
Cerca de tiendas  
Cerca de escuelas  
Primera línea de golf

### Muebles

Totalmente amueblado

### Estacionamiento

Privado

### Calificación energética

B

### Orientación

Sur

### Condición

Excelente  
Nueva construcción

### Jardín

Privado

### Categorías

Golf  
Lujo

### Vistas

Mar  
Panorámicas  
Campo  
Piscina  
Golf

### Piscina

Climatizada  
Interior  
Privada

### Seguridad

Complejo cerrado  
Sistema de alarma  
Persianas

### Clasificación de emisión de CO2

B