



Apartamento planta media en venta en Nueva Andalucía, Marbella

395.000 €

Referencia: R5140723 Dormitorios: 1 Baños: 1 Construido: 107m² Terraza: 28m²





Costa del Sol, Nueva Andalucía

Apartamento con vistas al mar en una ubicación privilegiada de Nueva Andalucía. Este apartamento puede convertirse fácilmente en una vivienda de dos dormitorios. Con su perfecta orientación sur y sus impresionantes vistas al mar, está diseñado para aprovechar al máximo el soleado estilo de vida de Marbella. Situado en una ubicación inmejorable en la parte baja de Nueva Andalucía, la propiedad se encuentra a tan solo unos pasos de Puerto Banús, así como de una amplia selección de restaurantes, cafeterías y supermercados. Gracias a su codiciada localización y características, este apartamento es también una inversión ideal para alquiler. Cuenta con LPO (Licencia de Primera Ocupación) y la comunidad aprueba plenamente el alquiler a corto plazo, lo que lo convierte en una oportunidad lista para generar ingresos desde el primer día. Las visitas ya están disponibles, ¡dispongo de llaves!



Características:

Características

Terraza cubierta
Transporte cercano
Terraza privada
Suelos de mármol
Fibra óptica

Vistas

Mar
Jardín
Piscina

Piscina

Comunal

Jardín

Comunal

Categorías

Casas de vacaciones
Inversión
Reventa
Ganga

Orientación

Sur
Suroeste

Configuración

Cerca de golf
Cerca de puerto
Urbanización
Cerca del mar
Cerca de tiendas
Cerca de ciudad
Cerca de escuelas
Ciudad

Muebles

Parcialmente amueblado

Seguridad

Complejo cerrado

Control climatico

Aire acondicionado
Calefacción central

Condición

Buena

Cocina

Totalmente equipada

Estacionamiento

Calle