



**Apartamento planta baja en venta en Guadalmina Alta,
Marbella**

410.000 €

Referencia: R5140060 Dormitorios: 3 Baños: 3 Construido: 172m² Terraza: 15m²





Costa del Sol, Guadalmina Alta

Guadalmina Alta , Es la oportunidad perfecta en un entorno privilegiado junto al campo de golf, para diseñar el hogar de tus sueños. Situado en una urbanización cerrada con todas las comodidades, ofrece seguridad, exclusividad y un ambiente inmejorable. La vivienda cuenta con 3 amplias habitaciones y 3 baños, ideales para la comodidad de toda la familia. Además, todas las habitaciones disponen de armarios empotrados. Su salón con chimenea crea un espacio acogedor y elegante, perfecto para disfrutar en cualquier época del año. También dispone de una terraza cubierta que aporta un rincón extra para el relax o el entretenimiento. La cocina, sin muebles, cuenta con una ventana al salón, lo que permite una mayor integración de los espacios y una mejor entrada de luz natural. La luminosidad inunda cada rincón de este hogar, convirtiéndolo en un espacio cálido y agradable. Además, incluye una plaza de garaje para tu total comodidad. La urbanización ofrece piscina, zona infantil y ascensor, garantizando confort y diversión para toda la familia. Características básicas 172 m² construidos, 120 m² útiles 3 habitaciones 3 baños Terraza Plaza de garaje incluida en el precio Segunda mano/buen estado Armarios empotrados Orientación sur Construido en 2001 Calefacción central Solo acceso exterior adaptado para personas con movilidad reducida Edificio Bajo exterior Con ascensor Equipamiento Aire acondicionado Piscina Jardín Certificado energético



Características:

Características

Terraza cubierta
Ascensor
Terraza privada
Suelos de mármol
Lavadero

Vistas

Jardín
Piscina
Golf

Piscina

Comunal

Estacionamiento

Subterráneo

Orientación

Noreste

Configuración

Cerca de golf
Urbanización
Primera línea de golf

Jardín

Comunal

Control climático

Aire acondicionado
A/C caliente
Chimenea

Condición

Excelente

Seguridad

Complejo cerrado
Seguridad 24 horas