



Adosada en venta en Torreblanca, Fuengirola

795.000 €

Referencia: R5141764 Dormitorios: 4 Baños: 3 Construido: 199m² Terraza: 70m²





Costa del Sol, Torreblanca

Ven a descubrir este impresionante chalet adosado, diseñado para combinar confort, tecnología y un estilo de vida sostenible. En la planta sótano se encuentra un amplio garaje con capacidad para dos coches, equipado con cargador para vehículos eléctricos, y una sala multiusos actualmente utilizada como estudio de arte. Al fondo hay una sala técnica que alberga toda la maquinaria que hace la vivienda en gran medida autosuficiente. La vivienda cuenta con 11 placas solares, que junto con el sistema técnico permiten un consumo energético eficiente. Un ascensor conecta cómodamente los cuatro niveles de la vivienda. También incluye sistemas de aire acondicionado individuales, instalados en cada habitación, distribuidos en todos los niveles. En la planta baja se ubican tres dormitorios, incluyendo uno con baño en suite, y un segundo baño totalmente equipado que ha sido reformado para incluir ducha y bañera accesibles para personas con discapacidad. Los dos dormitorios frontales dan acceso a una amplia terraza, mientras que el tercer dormitorio conecta con una terraza trasera donde se ha instalado profesionalmente una sauna que ofrece servicio de sauna tradicional e infrarroja. Todos los dormitorios cuentan con persianas eléctricas instaladas recientemente. Desde esta planta se controla también el telefonillo de acceso principal a la vivienda, proporcionando comodidad y seguridad al entrar. La primera planta alberga un luminoso espacio de concepto abierto donde la cocina, recién reformada, se integra con el salón y el comedor. Los suelos de madera también han sido renovados recientemente. La cocina dispone de una vitrocerámica de 90 cm con capacidad para cinco ollas, así como un grifo inteligente Qooker que suministra agua fría, caliente o con gas directamente desde un único grifo. Desde el salón se accede a una terraza con vistas al mar, ideal para disfrutar del entorno mediterráneo, y además cuenta con un WC para invitados. En la segunda planta se encuentra un dormitorio con vistas panorámicas al mar y baño propio, desde el cual se accede a dos terrazas adicionales. La urbanización es privada y tranquila, con solo 15 viviendas, ofreciendo jardín y piscina comunitaria.



Características:

Características

Ascensor
Transporte cercano
Terraza privada
Doble acristalamiento
Armarios empotrados
Lavadero
Wifi
Fibra óptica
Suelos de madera
Sauna

Vistas

Mar
Panorámicas
Piscina
Puerto

Piscina

Comunal

Jardín

Comunal

Utilidades

Electricidad
Agua potable
Paneles solares fotovoltaicos

Calificación energética

C

Orientación

Sur
Suroeste

Configuración

Cerca de puerto
Cerca del mar
Cerca de tiendas
Cerca de ciudad
Cerca de escuelas

Muebles

No amueblado

Seguridad

Complejo cerrado
Sistema de alarma
Persianas
Teléfono de entrada

Categorías

Reventa
Lujo

Control climatico

Aire acondicionado

Condición

Excelente

Cocina

Totalmente equipada

Estacionamiento

Garaje
Más de uno

Clasificación de emisión de CO2

B