



Apartamento planta alta en venta en Nueva Andalucía, Marbella

349.000 €

Referencia: R5123044 Dormitorios: 2 Baños: 2 Construido: 78m² Terraza: 9m²





Costa del Sol, Nueva Andalucía

MARBELLA – ALOHA, NUEVA ANDALUCÍA Ático Esquinero con Vistas Panorámicas Se autorizan alquileres vacacionales Una oportunidad única de adquirir un luminoso y espacioso ático esquinero de 2 dormitorios y 2 baños en suite, en una de las zonas más exclusivas de Nueva Andalucía. Esta encantadora vivienda ofrece una cocina totalmente equipada, amplias zonas de estar y una terraza privada con impresionantes vistas panorámicas. Situada en una comunidad perfectamente cuidada, los residentes disfrutan de una gran piscina y extensos jardines paisajísticos, creando un auténtico oasis de tranquilidad. Aparcamiento comunitario. Como valor añadido, las cuotas comunitarias incluyen electricidad y agua, algo excepcional en la zona. La ubicación es inmejorable: a pocos pasos de restaurantes de moda, acogedoras cafeterías, boutiques exclusivas y un reconocido club de tenis/pádel. A solo 5 minutos en coche se encuentra el mundialmente famoso Puerto Banús y los prestigiosos campos de golf del Valle del Golf. Una ubicación AAA a un precio excepcional—propiedades como esta no duran mucho en el mercado.



Características:

Características

Terraza cubierta
Ascensor
Terraza privada
Baño en-suite
Armarios empotrados
Wifi

Vistas

Montaña
Panorámicas
Jardín
Urbano
Golf

Piscina

Comunal
Jardín
Comunal

Utilidades

Electricidad
Agua potable

Orientación

Oeste

Configuración

Área comercial
Cerca de golf
Cerca de puerto
Urbanización
Cerca del mar
Cerca de tiendas
Cerca de ciudad
Cerca de escuelas
Cerca de Marina

Muebles

No amueblado

Seguridad

Complejo cerrado

Categorías

Reducido
Casas de vacaciones
Inversión
Reventa
Ganga
Barato

Control climatico

Aire acondicionado
Aire acondicionado frío
A/C caliente

Condición

Correcta

Cocina

Totalmente equipada

Estacionamiento

Comunal
Calle