



## Villa - Chalet en venta en Elviria, Marbella

975.000 €

Referencia: R5141941    Dormitorios: 4    Baños: 3    Terreno: 1.324m<sup>2</sup>    Construido: 321m<sup>2</sup>    Terraza: 100m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Elviria

Fantástica oportunidad; una villa orientada al suroeste en Elviria, cerca de todas las comodidades, a solo diez minutos en coche de Marbella Town, Puerto Banús, y cerca de la playa. La villa se distribuye en dos niveles y se encuentra en una parcela de 1324m<sup>2</sup>; con jardín, piscina privada y zona de barbacoa. El nivel de entrada tiene una sala de estar y comedor de planta abierta con chimenea y acceso a la terraza y jardines; dormitorio de invitados; baño de invitados; cocina totalmente equipada; y zona de oficina. El nivel superior tiene la suite principal con acceso a una gran terraza con hermosas vistas a la piscina y las montañas; dos dormitorios de invitados; y un baño de invitados. Otras características incluyen aparcamiento exterior para dos coches, armarios empotrados y trastero. Una propiedad con potencial masivo para renovar.



## Características:

### Características

Terraza privada  
Trastero  
Baño en-suite  
Armarios empotrados

### Vistas

Montaña  
Campo  
Jardín  
Piscina  
Piscina  
Privada

### Orientación

Suroeste

### Configuración

Cerca de golf  
Cerca del mar  
Cerca de tiendas  
Cerca de escuelas

### Jardín

Privado

### Control climatico

Aire acondicionado  
Chimenea

### Condición

Buena  
Requiere renovación

### Estacionamiento

Más de uno  
Cubierto