



Adosada en venta en Nueva Andalucía, Marbella

650.000 €

Referencia: R5123890 Dormitorios: 4 Baños: 3 Terreno: 25m² Construido: 210m² Terraza: 45m²





Costa del Sol, Nueva Andalucía

Adosado en Alquiler de Larga Temporada - Nueva Andalucía (Disponible desde septiembre) Precio: 4.000 €/mes
Comunidad cerrada - Condes de Iza, Nueva Andalucía Amplio y luminoso adosado de 4 dormitorios y 3 baños, ideal para familias o profesionales que buscan comodidad, seguridad y excelente ubicación en la Costa del Sol. Características de la vivienda: Salón comedor espacioso con acceso a una gran terraza privada con zona de barbacoa, perfecta para disfrutar con familia y amigos. Cocina totalmente equipada con electrodomésticos modernos. Dormitorios luminosos con armarios empotrados. Sistema de alarma y urbanización cerrada con alta seguridad. Acceso a 2 piscinas comunitarias exclusivas para residentes. Comunidad tranquila, cuidada y perfecta para familias. Ubicación inmejorable con todo a pocos pasos: Tiendas, gimnasios, cafeterías y restaurantes accesibles caminando. A 3 minutos en coche de San Pedro de Alcántara, 5 minutos de Puerto Banús, y 10 minutos del centro de Marbella. Rodeado de colegios internacionales y guarderías de prestigio (a poca distancia en coche). A tan solo 5-7 minutos en coche de la playa. Disponible desde septiembre - una excelente oportunidad de alquiler a largo plazo en una de las mejores zonas de la Costa del Sol.

**Características:****Características**

Terraza cubierta
Terraza privada
Suelos de mármol
Armarios empotrados
Lavadero
Barbacoa
Wifi
Fibra óptica
Solárium
Sótano

Vistas

Panorámicas
Jardín
Urbano
Calle
Esquí

Piscina

Comunal
Jardín
Comunal
Privado

Orientación

Sur

Configuración

Cerca de golf
Cerca de puerto
Urbanización
Cerca de tiendas
Cerca de ciudad
Cerca de escuelas
Cerca de Marina

Muebles

Totalmente amueblado

Seguridad

Complejo cerrado

Control climatico

Aire acondicionado

Condición

Excelente

Cocina

Totalmente equipada

Utilidades

Electricidad