

**Villa - Chalet en venta en Sierrezuela, Mijas****769.000 €**Referencia: R5138869 Dormitorios: 3 Baños: 3 Terreno: 410m² Construido: 350m² Terraza: 110m²



Costa del Sol, Sierrezuela

Villa en venta – La Sierrezuela, Mijas Costa Presentamos esta espectacular villa ubicada en La Sierrezuela, una zona residencial de gran prestigio en Mijas Costa. Una propiedad que destaca por sus amplios espacios, diseño funcional y una renovación reciente con calidades de alto nivel, ideal para quienes buscan exclusividad y confort en la Costa del Sol. Distribución de la vivienda: - Parcela: 410 m² - Superficie construida: 150 m² - Sótano + garaje: 170 m² En la planta principal, la villa dispone de 3 dormitorios, incluyendo un dormitorio principal con baño en suite y vestidor, otro baño completo adicional y un práctico cuarto de plancha. El sótano, de 70 m², está dividido en dos estancias versátiles que pueden destinarse a sala de ocio, gimnasio o despacho. Además, cuenta con un baño completo. El garaje, con una superficie de 100 m², ofrece espacio para hasta 3 vehículos y alberga 2 trasteros adicionales, más otro situado en la rampa de acceso. Exterior y extras: La villa cuenta con piscina privada, totalmente renovada con materiales de primera calidad, ideal para disfrutar de la vida al aire libre y el clima de la Costa del Sol. Los espacios exteriores, cuidadosamente diseñados, permiten disfrutar de zonas de sol y sombra durante todo el año. En resumen: Una propiedad única que combina amplitud, funcionalidad y exclusividad en una ubicación privilegiada. Perfecta tanto como residencia habitual como inversión en una de las zonas más valoradas de Mijas Costa.



Características:

Características	Orientación	Control climático
Terraza privada	Oeste	Aire acondicionado
Trastero	Suroeste	Aire acondicionado frío
Baño en-suite		A/C caliente
Doble acristalamiento		Chimenea
Armarios empotrados		
Lavadero		
Suelos de madera		
Sótano		
Sala de juegos		
Vistas	Configuración	Condición
Montaña	Urbanización	Excelente
	Cerca de ciudad	Renovado recientemente
	Cerca de escuelas	
Piscina	Muebles	Cocina
Privada	Totalmente amueblado	Totalmente equipada
Jardín	Seguridad	Estacionamiento
Privado	Teléfono de entrada	Subterráneo
		Garaje
		Privado
		Más de uno
Utilidades	Categorías	
Electricidad	Con problemas	
Agua potable		