



## Apartamento planta baja en venta en Nueva Andalucía, Marbella

**445.000 €**Referencia: R5142721   Dormitorios: 2   Baños: 2   Construido: 109m<sup>2</sup>



## Costa del Sol, Nueva Andalucía

Precioso apartamento con jardín en Le Village, una de las urbanizaciones más completas de Nueva Andalucía, Marbella.

Este apartamento tiene dos dormitorios y dos baños, uno de ellos en suite. Existe un gran potencial para convertirlo en un fantástico apartamento de tres dormitorios cerrando el patio.

Orientado al sureste, con vistas al jardín y al campo de golf Aloha, es ideal para disfrutar del sol de la mañana.

Comunidad cerrada con plaza de aparcamiento asignada, dos piscinas, piscina cubierta climatizada, gimnasio, jacuzzi, pista de tenis y una casa social con un gran salón y cocina, perfecta para celebraciones y reuniones, además de una zona de barbacoa.

Le Village tiene una densidad de construcción muy baja, por lo que cuenta con fantásticos jardines con fuentes y mucha privacidad.

¡Este podría ser uno de los mejores proyectos de renovación de la zona!



## Características:

Características	Orientación	Control climático
Terraza cubierta	Sureste	Aire acondicionado
Terraza privada		Aire acondicionado frío
Baño en-suite		A/C caliente
Suelos de mármol		Chimenea
Armarios empotrados		
Gimnasio		
Pista de tenis		
Vistas	Configuración	Condición
Jardín	Cerca de golf	Buena
Golf	Urbanización	
	Cerca de bosque	
Piscina	Cocina	Jardín
Comunal	Totalmente equipada	Comunal
Climatizada		
Interior		
Seguridad	Estacionamiento	Utilidades
Complejo cerrado	Privado	Electricidad
Teléfono de entrada	Cubierto	Agua potable
		Teléfono
<b>Categorías</b>		
Reventa		
Golf		