



Villa - Chalet en venta en Nueva Andalucía, Marbella

2.850.000 €

Referencia: R5062681 Dormitorios: 5 Baños: 4 Terreno: 1.374m² Construido: 632m²





Costa del Sol, Nueva Andalucía

Esta suntuosa villa de estilo mediterráneo provenzal encarna el refinamiento y la autenticidad en un entorno verde con vistas a uno de los campos más exclusivos de Marbella: el campo de golf Las Brisas. Tras un majestuoso camino de entrada bordeado de olivos centenarios, la propiedad desvela 632 m² de alojamiento lujosamente decorado, distribuido en dos niveles. La piedra natural, las vigas vistas blanqueadas, las antiguas baldosas de terracota y la carpintería tradicional se combinan armoniosamente con acabados a medida. El hall de entrada se abre a un amplio y luminoso salón, que se prolonga con un hermoso comedor. Los grandes ventanales ofrecen una transición perfecta hacia las terrazas cubiertas y los jardines paisajísticos, diseñados según el espíritu de las casas de campo provenzales. En el exterior, una hermosa piscina orientada al sureste se funde con el paisaje, con vistas directas a las colinas circundantes. La zona de estar y el patio sombreado invitan a disfrutar de momentos de inigualable convivencia. La villa cuenta con 5 amplios dormitorios, incluido un suntuoso principal con terraza panorámica y baño de travertino. Una oficina-biblioteca y un garaje completan esta propiedad excepcional. A pocos minutos de Puerto Banús, las playas y los mejores colegios internacionales, esta rara propiedad combina la elegancia de la Riviera francesa con el estilo de vida andaluz, en un entorno ultra seguro e íntimo.



Características:

Características

Terraza cubierta
Transporte cercano
Terraza privada
Televisión satelital
Trastero
Baño en-suite
Armarios empotrados
Barbacoa
Wifi
Solárium
Apartamento para invitados
Alojamiento para personal
Casa de invitados

Vistas

Montaña
Panorámicas
Jardín
Piscina
Golf

Piscina

Privada

Jardín

Privado
Paisajístico
Facil mantenimiento

Utilidades

Electricidad
Agua potable
Teléfono
Gas

Orientación

Este
Sur
Oeste
Sureste
Suroeste

Configuración

Cerca de golf
Cerca de tiendas
Cerca de ciudad
Cerca de escuelas
Primera línea de golf

Muebles

Totalmente amueblado
No amueblado
Opcional

Seguridad

Sistema de alarma
Teléfono de entrada
Caja fuerte

Categorías

Reducido
Casas de vacaciones
Inversión
Reventa
Ganga
Frente a la playa
Golf
Lujo
Barato

Control climatico

Aire acondicionado
Chimenea
Calefacción central

Condición

Buena
Excelente

Cocina

Totalmente equipada

Estacionamiento

Garaje
Privado
Más de uno
Cubierto