



Villa - Chalet en venta en Valle de Abdalajís, Valle de Abdalajís

570.000 €Referencia: R5141206 Dormitorios: 4 Baños: 2 Terreno: 9.573m² Construido: 155m²



Valle del Guadalhorce, Valle de Abdalajís

Chalet de una sola planta con encanto en Valle de Abdalajís, Málaga, que ofrece 155 m² de espacio habitable en una parcela de 9.573 m². La propiedad de 288 m² construidos cuenta con un porche de 39 m², 4 amplios dormitorios con armarios empotrados y aire acondicionado, 2 baños completos, un patio de estilo andaluz, un amplio salón con chimenea, una gran cocina americana bien equipada, un comedor y un lavadero. Disfrute de impresionantes vistas a la montaña desde todos los rincones de este entorno tranquilo y natural. Con una ubicación ideal cerca del centro del pueblo, a 21 km de Antequera, con fácil acceso a Álora, La Joya, Los Nogales, La Higuera, y aproximadamente a 50 km de la ciudad de Málaga Y a 10 minutos del Caminito del Rey el desfiladero de los gaitanes (el chorro). La propiedad cuenta con una licencia de alquiler turístico de alta gama (VTAR/MA/04174) y es perfecta para propietarios de caballos y amantes de los animales debido a su vasto potencial. También es una zona donde se practica Parapente (volplaning) debido a su gran Sierra de al lado En el exterior de la casa , tienes una gran piscina, bar con terraza cubierta para disfrutar en familia y amigosAparcamientos para varios vehículos y zona barbacoa;Que más puedes pedir!Solicita visita ya y nosotros te acompañaremos hasta el final de la transacción.MH1Tiene a su disposición el documento informativo abreviado. Gastos: Impuestos (ITP o IVA+AJD) + Gastos notariales y registrales.MH1



Características:

Características	Orientación	Control climatico
Terraza cubierta	Sur	Aire acondicionado
Terraza privada		Chimenea
Lavadero		
Barbacoa		
Gimnasio		
Suelos de madera		
Acceso para personas con movilidad reducida		
Condición	Piscina	Muebles
Excelente	Privada	Parcialmente amueblado
Cocina	Seguridad	Utilidades
Totalmente equipada	Sistema de alarma	Agua potable
Clasificación de emisión de CO2	Calificación energética	
E	D	