



**Apartamento planta media en venta en La Mairena,  
Marbella**

**623.000 €**

Referencia: R5146630    Dormitorios: 3    Baños: 2    Construido: 166m<sup>2</sup>    Terraza: 52m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, La Mairena

Apartamento espectacular en La Mairena , una zona muy cotizada, excepcional apartamento de 3 amplios dormitorios, con orientación este-oeste y vistas panorámicas al mar y a las colinas de Mijas Costa. Actualmente se está conectando a una planta solar interna. Este precioso apartamento se encuentra en la urbanización cerrada "Los Viñedos", de puro estilo andaluz, con exuberantes y floridos jardines. Ofrece un amplio, moderno y muy luminoso espacio habitable con numerosos ventanales que se abren a la naturaleza y una fantástica vista al mar. La cocina es de concepto abierto a un salón muy luminoso de 70m<sup>2</sup>. Cuenta con 3 amplios dormitorios y 2 baños, con una superficie construida de aproximadamente 200 m<sup>2</sup>, incluyendo 2 terrazas de aproximadamente 45 y 10 m<sup>2</sup>. Esta propiedad incluye un trastero y una plaza de aparcamiento privada. La urbanización consta de tan solo 45 apartamentos con 2 piscinas, la mayor de las cuales es una piscina infinita con increíbles vistas panorámicas de toda la costa. La propiedad se encuentra a solo 7 minutos en coche de Elviria. Esta ubicación privilegiada, muy cerca del famoso Colegio Alemán, es muy tranquila y a la vez ofrece todos los servicios. Hay varios campos de golf a menos de 10 minutos en coche, y Marbella está a solo 15 minutos.



## Características:

### Características

Ascensor  
Terraza privada  
Suelos de mármol  
Armarios empotrados

### Vistas

Mar  
Montaña  
Bosque

### Piscina

Comunal

### Estacionamiento

Garaje

### Orientación

Este  
Oeste

### Configuración

Cerca de golf  
Urbanización  
Cerca de escuelas  
Cerca de bosque

### Cocina

Totalmente equipada

### Categorías

Casas de vacaciones

### Control climatico

Aire acondicionado  
A/C caliente

### Condición

Excelente

### Seguridad

Complejo cerrado  
Persianas