



## Apartamento planta media en venta en Marbella, Marbella

**530.000 €**Referencia: R5148193 Dormitorios: 3 Baños: 3 Construido: 92m<sup>2</sup> Terraza: 25m<sup>2</sup>



## Costa del Sol, Marbella

COMPLEJO UBICADO EN 1RA LINEA DE PLAYA !!

Excelente apartamento a la venta a una de las mejores zonas de San Pedro de Alcantara ( Marbella). Nueva Alcántara, en primera linea de playa y por supuesto con unas vistas al mar y piscina maravillosas.

Esta magnifica propiedad, esta ubicada justo al lado del Club de Paddle de nueva alcántara, caminamos al mar, y estratégicamente a muy poca distancia caminando del pueblo de San Pedro y sus comercios. La ubicación es la ideal!

Describimos la propiedad asi:

Apartamento está situado en el 1er piso del edificio.

Hall de entrada muy amplio, cocina a la derecha, luminosa, amplia, con ventanal con vistas a la comunidad, y zona de lavandería separada de la misma.

En el pasillo tenemos un baño de invitados y entramos al salon-comedor de gran amplitud y con salida a una gran terraza ( unos 25 m2) con vistas a la piscina y al mar frontales!

La vivienda consta de 3 magníficos dormitorios, en los que dos de ellos son bastante amplios, el dormitorio principal con baño en suite y todos con balcones con vistas a la bonita urbanización.

El tercer dormitorio es un poco más pequeño, con zona de estudio. Aquí tenemos otro baño completo para compartir con los 2 dormitorios. (la vivienda consta de 2 baños completos y 1 aseo de invitados).

Es un apartamento, muy práctico, luminoso, ideal para una familia grande y sobre todo en una localización privilegiada, donde podemos ir caminando al mar y hacer vida sin necesidad de utilizar el coche.

El complejo urbanístico consta de conserjería, piscinas y bonitos jardines.

El apartamento tiene incorporado a la venta (1) garaje subterráneo.

No dudes en llamarnos para agendar tu visita a la propiedad. con mucho gusto te atenderemos!



## Características:

Características	Orientación	Control climatico
Terraza cubierta	Este	Aire acondicionado
Ascensor	Sur	Aire acondicionado frío
Transporte cercano		A/C caliente
Terraza privada		
Baño en-suite		
Suelos de mármol		
Armarios empotrados		
Lavadero		
Barbacoa		
Wifi		
Restaurante en sitio		
Guardería		
<b>Vistas</b>	<b>Configuración</b>	<b>Condición</b>
Mar	Área comercial	Excelente
Montaña	Junto a playa	
Panoramicas	Cerca de golf	
Jardín	Cerca de puerto	
Piscina	Urbanización	
Playa	Cerca del mar	
	Cerca de tiendas	
	Cerca de ciudad	
	Cerca de escuelas	
	Frente a la playa	
	Complejo de playa de primera línea	
	Cerca de bosque	
<b>Piscina</b>	<b>Muebles</b>	<b>Cocina</b>
Comunal	Totalmente amueblado	Totalmente equipada
<b>Jardín</b>	<b>Seguridad</b>	<b>Estacionamiento</b>
Comunal	Complejo cerrado	Subterráneo
	Teléfono de entrada	Garaje
	Caja fuerte	Privado
<b>Categorías</b>		
Casas de vacaciones		
Inversión		
Frente a la playa		
Lujo		