

**Ático duplex en venta en Los Flamingos, Benahavís****449.000 €**Referencia: R5147764 Dormitorios: 2 Baños: 2 Construido: 90m² Terraza: 98m²



Costa del Sol, Los Flamingos

Exclusivo ático con vistas al mar y la montaña en la entrada de Los Flamingos.

Descubre la oportunidad de vivir en un espectacular ático ubicado en Bel Air, en un complejo residencial privado, tranquilo y perfectamente cuidado, a la entrada de la prestigiosa zona de Los Flamingos.

La vivienda dispone de 2 amplios dormitorios y 2 baños, una cocina totalmente equipada y un luminoso salón con acceso directo a dos magníficas terrazas que suman 60 m², ideales para disfrutar del clima mediterráneo durante todo el año. Desde ellas se aprecian impresionantes vistas panorámicas al mar y a la montaña, creando un entorno de absoluta calma y belleza natural.

Situado a tan solo 5 minutos de la playa de Costalita, el precio incluye plaza de aparcamiento y trastero. El complejo residencial ofrece una gran piscina, exuberantes jardines tropicales y un ambiente perfecto para el descanso y la desconexión.

Además, se encuentra muy cerca de reconocidos restaurantes, el campo de golf Villa Padierna y el club de tenis Bel Air. Puerto Banús está a solo 10 minutos y Marbella a 15 minutos, permitiendo un fácil acceso a una amplia oferta de ocio, gastronomía y servicios.

Una propiedad ideal para quienes buscan comodidad, privacidad y vistas espectaculares en la Costa del Sol.



Características:

Características	Orientación	Control climatico
Ascensor	Sureste	Aire acondicionado
Terraza privada		Aire acondicionado frío
Televisión satelital		A/C caliente
Trastero		
Baño en-suite		
Suelos de mármol		
Doble acristalamiento		
Armarios empotrados		
Lavadero		
Solárium		
Vistas	Configuración	Condición
Mar	Urbanización	Excelente
Montaña	Cerca de tiendas	
Panoramicas		
Piscina		
Golf		
Piscina	Muebles	Cocina
Comunal	Opcional	Totalmente equipada
	Parcialmente amueblado	
Seguridad	Estacionamiento	Utilidades
Complejo cerrado	Subterráneo	Electricidad
Seguridad 24 horas	Privado	Agua potable
Teléfono de entrada		Teléfono
Categorías		
Casas de vacaciones		
Con problemas		
Golf		