



Apartamento planta baja en venta en Marbella, Marbella

375.000 €

Referencia: R5147125 Dormitorios: 1 Baños: 1 Construido: 66m² Terraza: 15m²





Costa del Sol, Marbella

APARTAMENTO EN PLANTA BAJA JUNTO A LA PLAYA – OPORTUNIDAD DE REFORMA EN MARBELLA DEL MAR CON LICENCIA TURÍSTICA

Fantástica oportunidad en el demandado complejo Marbella del Mar, situado en primera línea de playa y a solo 10 minutos a pie del Casco Antiguo de Marbella. Este apartamento en planta baja de 1 dormitorio y 1 baño ofrece una amplia terraza con vistas a la piscina y vistas laterales al mar, ideal para reformar y crear la residencia costera de sus sueños o una rentable vivienda vacacional.

La comunidad cerrada cuenta con jardines cuidados, dos piscinas y acceso directo al paseo marítimo y a las playas de arena. Se permiten los alquileres de corta temporada, lo que convierte a esta propiedad en una excelente opción de inversión.

Con una reforma y actualización moderna, este apartamento tiene un gran potencial como elegante hogar junto a la playa o como inversión de alta rentabilidad en una de las direcciones más prestigiosas de Marbella.

Ubicación Marbella – Marbella del Mar, Primera línea de playa, Zona de playa con vistas laterales al mar.

Apartamento Planta Baja, Marbella, Costa del Sol.

1 Dormitorio, 1 Baño, Construidos 66 m², Terraza 15 m².

Posición : Primera línea de Playa, Ciudad, Área Comercial, Lado de la Playa, Cerca de Golf, Cerca de Puerto, Cerca de Tiendas, Cerca del Mar, Cerca de Ciudad, Cerca de Colegios, Cerca de Marina, Urbanización, Complejo 1ª Línea de Playa.

Orientación : Sur.

Estado : Buen, Necesita Reformas.

Piscina : Comunitaria.

Vistas : Mar, Jardín, Piscina, Urbanas.

Características : Terraza Cubierta, Ascensor, Armarios Empotrados, Cerca de Transporte, Terraza Privada, Suelos de Mármol.

Muebles : Amueblada.

Cocina : Equipada.

Jardin : Comunitario.

Seguridad : Recinto Cerrado, Portero Automático, Seguridad 24 Horas.

Aparcamiento : Calle.

Servicios Públicos : Electricidad.

Categoría : Ganga, Barato, Inversion, Reducido, Reventa.



Características:

Características

Terraza cubierta

Ascensor

Transporte cercano

Terraza privada

Suelos de mármol

Armarios empotrados

Configuración

Área comercial

Junto a playa

Cerca de golf

Cerca de puerto

Urbanización

Cerca del mar

Cerca de tiendas

Cerca de ciudad

Cerca de escuelas

Ciudad

Cerca de Marina

Frente a la playa

Complejo de playa de primera línea

Muebles

Totalmente amueblado

Seguridad

Complejo cerrado

Seguridad 24 horas

Teléfono de entrada

Categorías

Reducido

Inversión

Reventa

Ganga

Barato

Orientación

Sur

Condición

Buena

Requiere renovación

Cocina

Totalmente equipada

Estacionamiento

Calle

Vistas

Mar

Jardín

Piscina

Urbano

Piscina

Comunal

Jardín

Comunal

Utilidades

Electricidad