

**Ático en venta en El Rosario, Marbella****840.000 €**Referencia: R5142754 Dormitorios: 3 Baños: 3 Construido: 213m² Terraza: 30m²



Costa del Sol, El Rosario

¡Increíble ático de 3 dormitorios con vistas impresionantes al mar y al campo de golf de Marbella Golf! Ubicado en la exclusiva urbanización El Lagar del Rosario, esta propiedad es perfecta para aquellos que buscan amplios espacios y vistas únicas al mar y la costa. Con solo 18 vecinos, esta urbanización ofrece privacidad y tranquilidad. Ubicado cerca del Colegio Las Chapas y del Colegio Ingles IEC . El Rosario cuenta con entrada vigilada y zona de comercios y restaurantes (a 5 minutos) , y a solo 10 minutos de Marbella, esta propiedad ofrece una ubicación privilegiada.

Amplios jardines con gran piscina desde la cual también se tienen unas magníficas vistas al mar y al golf.

El apartamento cuenta con un amplio salón-comedor con chimenea (50 metros aprox.) , una cocina muy espaciosa con posibilidad de integrar al salón, dormitorio principal con vestidor y baño propio. Además, hay dos dormitorios adicionales, todos con baño en-suite y dos con vistas al mar. Las excelentes calidades de construcción, como el aire acondicionado, la calefacción y los cierres dobles, garantizan el máximo confort. También se incluye una plaza de garaje interior y otra exterior para visitas, así como un trastero.



Características:

Características	Orientación	Control climatico
Terraza cubierta	Sur	A/C pre instalado
Ascensor	Suroeste	Chimenea
Terraza privada		Calefacción central
Trastero		
Doble acristalamiento		
Armarios empotrados		
Wifi		
Vistas	Configuración	Condición
Mar	Cerca de golf	Excelente
Panoramicas	Urbanización	
Golf	Cerca de tiendas	
	Cerca de escuelas	
Piscina	Muebles	Cocina
Comunal	No amueblado	Totalmente equipada
Jardín	Seguridad	Estacionamiento
Comunal	Complejo cerrado	Garaje
	Seguridad 24 horas	
	Teléfono de entrada	
Utilidades		
Electricidad		
Agua potable		
Teléfono		
Gas		