

**Ático duplex en venta en Manilva, Manilva****275.000 €**Referencia: R5150836 Dormitorios: 3 Baños: 2 Construido: 81m² Terraza: 35m²



Costa del Sol, Manilva

Apartamento de Inversión en Venta

Conviértete en propietario de un espectacular ático dúplex – perfecto como tu propia casa de vacaciones o como una inversión inteligente.

Destacados:

???? A solo un corto paseo de la preciosa playa de Punta Chullera

Distribución:

Planta baja: Moderna cocina abierta integrada con el salón, dormitorio con baño en suite y acceso a una amplia terraza con vistas panorámicas al Mediterráneo y Gibraltar.

Primera planta: 2 dormitorios, 1 baño y 2 terrazas adicionales.

Un total de 3 dormitorios luminosos y espaciosos

Gran potencial de inversión – aprox. 8% de rentabilidad antes de impuestos

Precio atractivo: Solo 275.000 €

Una oportunidad única para disfrutar de tu propio paraíso vacacional mientras aseguras una inversión sólida.

El apartamento se encuentra en el codiciado resort Terrazas Costa del Sol y cuenta con un acuerdo de gestión para alquiler vacacional vigente hasta 2028.

Contáctanos hoy para más información o concertar una visita.



Características:

Características	Orientación	Control climatico
Terraza privada	Suroeste	Aire acondicionado
Suelos de mármol		Calefacción central
Doble acristalamiento		
Recepción las 24 horas		
Armarios empotrados		
Fibra óptica		
Vistas	Configuración	Condición
Mar	Urbanización	Buena
Montaña		
Playa		
Piscina	Muebles	Cocina
Comunal	Totalmente amueblado	Totalmente equipada
Jardín	Seguridad	Estacionamiento
Comunal	Complejo cerrado	Privado
	Seguridad 24 horas	Comunal
	Persianas	
Utilidades	Categorías	
Electricidad	Casas de vacaciones	
	Inversión	
	Reventa	
	Ganga	