



Ático en venta en La Duquesa, Manilva

1.875.000 €

Referencia: R5150743 Dormitorios: 4 Baños: 4 Construido: 316m² Terraza: 106m²





Costa del Sol, La Duquesa

Ático Único en Puerto de la Duquesa con vistas 360° • Ático exclusivo e irrepetible en Puerto de la Duquesa • Un inmueble único en el mercado: ático de 3 dormitorios y 4 baños, con una terraza panorámica envolvente que of de 360° al mar, al puerto y a la montaña, y salida directa a la playa. 1 Características principales • 3 dormitorios dobles, exteriores y muy luminosos. • 4 baños completos (2 en suite). • 2 salones-comedor amplios con salida directa a la terraza. • 2 cocinas independientes totalmente equipadas. • Terraza única en la zona, ideal para disfrutar del sol, el mar y el entorno. • £• C o m o d i d a d e s adicionales • 2 plazas de garaje privadas y dobles en línea. • 2 trasteros espaciosos. • Urbanización privada con seguridad 24h y zonas comunes de alto nivel. Ubicación excepcional 7 • Situado en pleno Puerto de la Duquesa, con acceso directo a la playa y todos los servicios a escasos pasos: restau tiendas, ocio y con excelente conexión con Sotogrande, Estepona, Marbella, Gibraltar y Málaga. Un ático irrepetible • Una propiedad sin comparación en la zona: perfecta para quienes buscan exclusividad, amplitud, seguridad y las n m i e t a c d a l a P a e t a d a l C a l



Características:

Características

Terraza cubierta
Ascensor
Transporte cercano
Terraza privada
Televisión satelital
Trastero
Armarios empotrados
Lavadero
Wifi
Acceso para personas con movilidad reducida

Vistas

Mar
Montaña
Panorámicas
Piscina
Puerto
Playa
Golf

Piscina

Comunal

Jardín

Comunal
Facil mantenimiento

Utilidades

Electricidad

Orientación

Sureste

Configuración

Área comercial
Junto a playa
Cerca de golf
Urbanización
Cerca de tiendas
Cerca de ciudad
Frente a la playa
Complejo de playa de primera línea
Puerto
Puerto deportivo

Muebles

No amueblado

Seguridad

Seguridad 24 horas

Categorías

Frente a la playa
Lujo

Control climatico

Aire acondicionado

Condición

Excelente

Cocina

Totalmente equipada

Estacionamiento

Garaje
Privado