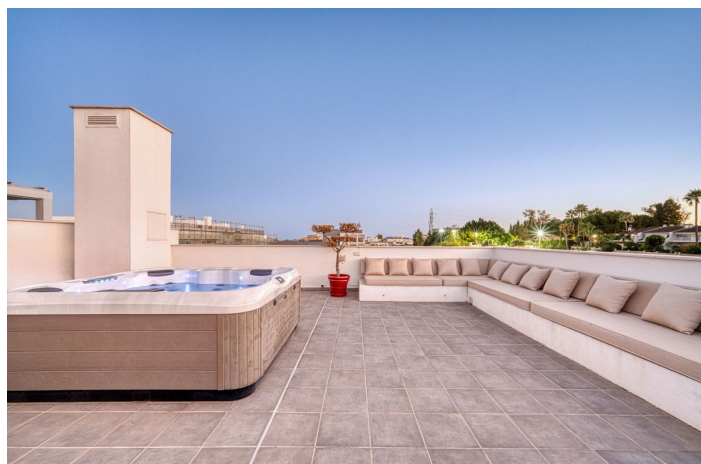




Ático duplex en venta en San Pedro de Alcántara, Marbella

889.000 €

Referencia: R5148298 Dormitorios: 4 Construido: 323m² Terraza: 180m²





Costa del Sol, San Pedro de Alcántara

Ubicado en un edificio de reciente construcción, en una zona privilegiada junto al centro de San Pedro de Alcántara, este elegante ático combina diseño moderno, confort y una ubicación inmejorable, rodeado de todo tipo de servicios: cafeterías, supermercados, farmacias y colegios.

La vivienda se distribuye en un luminoso salón de planta abierta con cocina integrada totalmente equipada con electrodomésticos Whirlpool, que conecta directamente con una terraza cubierta ideal para desayunos o cenas al aire libre.

Dispone de 4 amplios dormitorios y 3 baños completos, además de un aseo de cortesía que aporta comodidad extra para invitados.

El gran protagonista de la propiedad es su espectacular solárium privado de 150 m², con impresionantes vistas a la montaña de La Concha. Equipado con jacuzzi y zona de barbacoa, se convierte en el espacio perfecto para reuniones familiares, momentos de relax o disfrutar del sol durante todo el año.

Entre sus calidades destacan:

Suelo de gres porcelánico

Ventanales con control solar y aislamiento térmico y acústico

Armarios empotrados

Iluminación LED

Sistema de aerotermia para aire acondicionado y agua caliente

Además, el ático cuenta con 2 plazas de garaje y un trastero en el aparcamiento subterráneo de la comunidad.

Una oportunidad única para quienes buscan una vivienda exclusiva, moderna y con todas las comodidades, en una de las zonas más demandadas de la Costa del Sol.



Características:

Características

Terraza cubierta
Ascensor
Transporte cercano
Terraza privada
Baño en-suite
Doble acristalamiento
Armarios empotrados
Lavadero
Wifi
Fibra óptica
Jacuzzi
Solárium
Apartamento para invitados

Vistas

Montaña
Panorámicas

Muebles

Totalmente amueblado

Seguridad

Complejo cerrado

Categorías

Lujo

Orientación

Sur

Configuración

Cerca de golf
Cerca del mar
Cerca de tiendas
Cerca de ciudad
Cerca de escuelas

Cocina

Parcialmente equipada
Salon - cocina

Estacionamiento

Más de uno
Comunal

Control climatico

Aire acondicionado

Condición

Excelente

Jardín

Comunal

Utilidades

Teléfono