

**Apartamento planta baja en venta en Manilva, Manilva****390.000 €**Referencia: R5127271 Dormitorios: 2 Baños: 2 Construido: 102m² Terraza: 20m²



Costa del Sol, Manilva

Imppecable apartamento de 2 dormitorios con impresionantes vistas al mar cerca de Sotogrande.

Este apartamento recientemente renovado y muy bien mantenido cuenta con 2 dormitorios amplios con armarios empotrados y 2 baños (uno en suite). Dispone de una cocina abierta con lavadero adyacente, persianas eléctricas en el dormitorio principal y en el salón, un exclusivo armario empotrado en la entrada, y una terraza equipada con cerramiento acristalado, que permite disfrutar de las impresionantes vistas a Gibraltar y a la costa africana. La terraza, orientada al suroeste, es el lugar perfecto para relajarse y contemplar los atardeceres.

Situado en una tranquila zona semi-elevada entre La Duquesa y Sotogrande, el complejo residencial ofrece una pista de pádel y una hermosa piscina con jardines paisajísticos, donde también se pueden disfrutar de vistas panorámicas al mar. La playa más cercana está a solo 15 minutos a pie, y supermercados, restaurantes y todos los servicios se encuentran a pocos minutos en coche. La vivienda está en excelente estado, se vende amueblada y lista para entrar a vivir. La compra incluye una plaza de garaje subterránea y un trastero, completando así esta propiedad excepcional.



Características:

Características	Orientación	Control climatico
Terraza cubierta	Oeste	Aire acondicionado
Ascensor	Suroeste	Aire acondicionado frío
Terraza privada		A/C caliente
Trastero		
Baño en-suite		
Suelos de mármol		
Doble acristalamiento		
Armarios empotrados		
Lavadero		
Paddle		
Vistas	Configuración	Condición
Mar	Urbanización	Excelente
Montaña	Cerca de tiendas	
Panoramicas	Cerca de ciudad	
Puerto	Cerca de escuelas	
Playa		
Piscina	Cocina	Jardín
Comunal	Totalmente equipada	Comunal
Seguridad	Estacionamiento	Utilidades
Complejo cerrado	Subterráneo	Electricidad
Persianas	Privado	Agua potable
Teléfono de entrada		
Caja fuerte		
Categorías		
Casas de vacaciones		
Inversión		
Reventa		
Golf		