



## Villa - Chalet en venta en Benalmádena, Benalmádena

975.000 €

Referencia: R5150032    Dormitorios: 4    Baños: 3    Terreno: 1.000m<sup>2</sup>    Construido: 330m<sup>2</sup>    Terraza: 70m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Benalmádena

Esta espaciosa villa de 4 dormitorios en la zona de Montealto de Benalmádena ofrece una excelente oportunidad de inversión tanto para uso residencial como para alquiler vacacional. Situada en un lugar tranquilo y sereno, la propiedad está convenientemente cerca de servicios esenciales como supermercados, colegios internacionales (a solo 5 minutos en coche), restaurantes y un centro comercial. La playa está a solo 8 minutos en coche. El fácil acceso a la autopista asegura una conectividad conveniente con otras partes de la Costa del Sol. Su proximidad a servicios esenciales y el potencial de ingresos por alquiler hacen de esta villa una opción atractiva tanto para inversores como para familias. La villa cuenta con un diseño generoso, que incluye un gran dormitorio principal, una cocina moderna y una sala de estar que se abre a impresionantes vistas al mar. Cada dormitorio ofrece vistas al mar. El espacio exterior incluye una piscina privada y una zona de barbacoa, ideal para relajarse y disfrutar del clima mediterráneo. Aunque la propiedad necesita renovación, ofrece un gran potencial de personalización para satisfacer sus necesidades y preferencias específicas.



## Características:

### Características

Terraza privada  
Trastero  
Armarios empotrados

### Configuración

Cerca de golf  
Urbanización  
Cerca de ciudad  
Cerca de escuelas  
Suburbano

### Muebles

Totalmente amueblado

### Seguridad

Complejo cerrado  
Sistema de alarma

### Clasificación de emisión de CO2

D

### Control climático

Aire acondicionado

### Condición

Buena

### Cocina

Totalmente equipada

### Estacionamiento

Garaje

### Calificación energética

E

### Vistas

Mar  
Panorámicas  
Jardín  
Piscina  
**Piscina**  
Privada

### Jardín

Privado

### Categorías

Casas de vacaciones  
Inversión  
Golf  
Lujo