



Apartamento planta baja en venta en San Luis de Sabinillas, Manilva

250.000 €

Referencia: R5151781 Dormitorios: 1 Baños: 1 Construido: 96m² Terraza: 15m²





Costa del Sol, San Luis de Sabinillas

Si buscas vivir junto al mar y disfrutar de la tranquilidad de la Costa del Sol, este apartamento en planta baja es la opción perfecta.

La vivienda cuenta con:

1 dormitorio con armarios empotrados, pensado para aprovechar al máximo el espacio, con salida a una amplia terraza de 15 m², perfecta para desayunos al sol, cenas al aire libre o simplemente disfrutar de la brisa marina.

1 baño completo con bañera.

Salón amplio y luminoso, ideal para relajarte o recibir visitas con salida a una segunda y amplia terraza.

Cocina independiente, completamente equipada y lista para usar.

El precio incluye una plaza de garaje, un gran valor añadido en una zona tan cotizada.

La propiedad se encuentra en primera línea de playa, dentro de una urbanización cerrada y vigilada 24 horas, pensada para tu seguridad y tranquilidad. Además, cuenta con:

Piscina comunitaria para refrescarte en los días más cálidos.

Pista de pádel para los amantes del deporte.

Zonas verdes y jardines, ideales para pasear o relajarte y parque infantil para los pequeños.

La ubicación es inmejorable:

A solo 5 minutos de Estepona y con fácil acceso a Sotogrande y el Puerto de la Duquesa, zonas de gran exclusividad y servicios.

Chiringuitos, restaurantes y tiendas al alcance de la mano, para disfrutar de la gastronomía y el ambiente local.

Este piso no es solo una vivienda; es un estilo de vida en la Costa del Sol. Perfecto como residencia habitual, segunda vivienda o inversión para alquilar.

🔗 No dejes pasar la oportunidad de vivir donde otros solo sueñan.



Características:

Características

Ascensor
Transporte cercano
Terraza privada
Televisión satelital
Suelos de mármol
Doble acristalamiento
Armarios empotrados
Lavadero
Wifi
Fibra óptica
Pista de tenis
Autobús de cortesía
Acceso para personas con movilidad reducida

Orientación

Oeste

Vistas

Jardín
Urbano
Calle
Patio

Configuración

Área comercial
Junto a playa
Cerca de puerto
Urbanización
Cerca del mar
Cerca de escuelas
Pueblo
Ciudad
Frente a la playa
Complejo de playa de primera línea

Condición

Excelente

Piscina

Comunal

Muebles

Totalmente amueblado

Cocina

Totalmente equipada

Seguridad

Complejo cerrado
Seguridad 24 horas

Estacionamiento

Subterráneo
Garaje

Jardín

Comunal

Utilidades

Electricidad
Agua potable
Teléfono
Gas

Categorías

Inversión
Frente a la playa