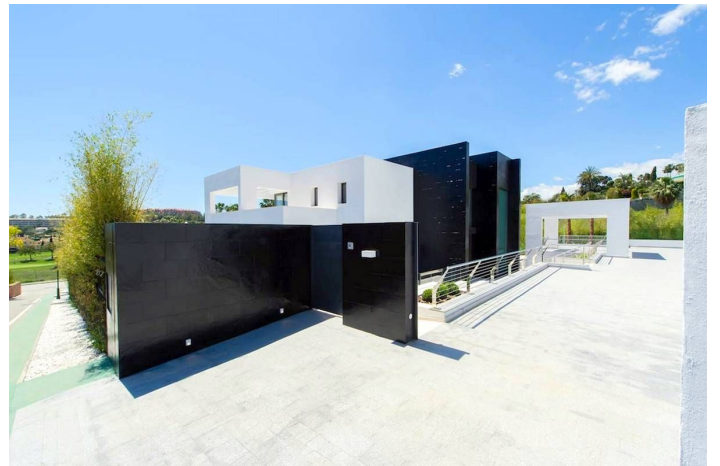




Villa - Chalet en venta en Nueva Andalucía, Marbella

6.250.000 €

Referencia: R2803361    Dormitorios: 5    Baños: 7    Terreno: 2.500m<sup>2</sup>    Construido: 1.040m<sup>2</sup>    Terraza: 220m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, Nueva Andalucía

Villa - Chalet, Nueva Andalucía, Costa del Sol. 5 Dormitorios, 7 Baños, Construidos 1040 m2;, Terraza 220 m2;, Jardín/Terreno 2500 m2;. Posición : Primera línea de Golf, Suburbano, Cerca de Golf, Cerca de Tiendas, Cerca de Ciudad, Cerca de Colegios, Urbanización. Orientación : Suroeste, Oeste. Estado : Excelente, Nueva Construcción. Piscina : Privada, Cubierta, Con Calefacción. Climatización : Aire Acondicionado, A/A Caliente, A/A Frio, Calefacción Central., Chimenea, Suelo Radiante, Bañon con S/R. Vistas : Mar, Montaña, Golf, Campo, Panorámicas, Jardín, Piscina. Características : Terraza Cubierta, Ascensor, Armarios Empotrados, Cerca de Transporte, Terraza Privada, Solario, TV Satélite , ADSL / WIFI, Gimnasio, Sauna, Sala de Juegos, Trastero, Lavadero, Baño En-Suite, Suelo de Madera, Acceso de Inválidos, Suelos de Mármol, Jacuzzi, Bar, Barbacoa, Acristalamiento Dobles, Domotica. Muebles : Parcialmente. Cocina : Equipada. Jardín : Privado, Paisajista, Mantenimiento fácil. Seguridad : Persianas Eléctricas, Portero Automático, Alarma, Seguridad 24 Horas, Caja fuerte. Aparcamiento : Garaje, Cubierto, Más de uno, Privado. Servicios Públicos : Electricidad, Agua Potable, Teléfono, Gas. Categoría : Golf, Lujo, Contemporáneo.



## Características:

### Características

Terraza cubierta  
Ascensor  
Transporte cercano  
Terraza privada  
Televisión satelital  
Trastero  
Baño en-suite  
Suelos de mármol  
Doble acristalamiento  
Armarios empotrados  
Lavadero  
Barbacoa  
Wifi  
Gimnasio  
Suelos de madera  
Jacuzzi  
Solárium  
Sauna  
Sala de juegos  
Domótica  
Acceso para personas con movilidad reducida  
Bar

### Vistas

Mar  
Montaña  
Panorámicas  
Campo  
Jardín  
Piscina  
Golf

### Piscina

Climatizada  
Interior  
Privada

### Jardín

Privado  
Paisajístico  
Facil mantenimiento

### Utilidades

Electricidad  
Agua potable

### Orientación

Oeste  
Suroeste

### Configuración

Cerca de golf  
Urbanización  
Cerca de tiendas  
Cerca de ciudad  
Cerca de escuelas  
Primera línea de golf

### Muebles

Parcialmente amueblado

### Seguridad

Seguridad 24 horas  
Sistema de alarma  
Persianas  
Teléfono de entrada  
Caja fuerte

### Categorías

Golf  
Lujo

### Control climatico

Aire acondicionado  
Aire acondicionado frío  
A/C caliente  
Chimenea  
U/F Calefacción  
Baños u/f/h  
Calefacción central

### Condición

Excelente  
Nueva construcción

### Cocina

Totalmente equipada

### Estacionamiento

Garaje  
Privado  
Más de uno  
Cubierto



---

Teléfono  
Gas

Contemporáneo