



Apartamento planta media en venta en Estepona, Estepona

495.000€

Referencia: R5148265 Dormitorios: 3

Baños: 2 Construído: 98m² Terraza: 57m²















Costa del Sol, Estepona

Elegante Apartamento de 3 Dormitorios en Sunny Golf, Estepona Bienvenido a este elegante apartamento en planta intermedia en Sunny Golf, Estepona. Entregado en 2024 y cuidadosamente mejorado, ofrece una experiencia de vida moderna en la Costa del Sol. La vivienda cuenta con una cocina hecha a medida, interiores recién pintados y empapelados, mosquiteras y visillos para mayor comodidad y estilo. El gran protagonista es la terraza de 57 m², que puede cerrarse completamente para ampliar sin interrupciones la zona de estar y disfrutar durante todo el año de las vistas al mar, al golf y al campo. Con 3 dormitorios y 2 baños, orientación sureste, aire acondicionado y acabados de alta calidad, esta propiedad está lista para entrar a vivir. El complejo cerrado ofrece jardines comunitarios, piscina, ascensor y aparcamiento seguro. Perfectamente ubicado cerca de tiendas, del centro de Estepona y rodeado de campos de golf, este apartamento es una opción ideal como residencia de lujo, inversión inteligente o vivienda permanente. Características y Mejoras Principales •Apartamento completamente pintado y empapelado •Cocina personalizada y renovada •Mosquiteras y visillos de alta calidad instalados •Amplia terraza de 57 m² totalmente cerrable, permitiendo ampliar la zona de estar y disfrutar durante todo el año Detalles de la Propiedad •3 Dormitorios | 2 Baños •Construidos: 98 m² | Terraza: 57 m² •Orientación: Sureste •Estado: Excelente





Características:

Armarios empotrados

Wifi

Golf

Reventa Golf Lujo

Características Orientación **Control climatico** Terraza cubierta Sureste Aire acondicionado

Ascensor Aire acondicionado frío

A/C caliente Terraza privada

Baño en-suite

Doble acristalamiento

Acceso para personas con movilidad reducida

Vistas Configuración Condición

Mar Urbanización Excelente Campo Cerca de tiendas

Cerca de ciudad Jardín

Piscina Cocina Jardín Totalmente equipada Comunal Comunal Seguridad **Estacionamiento Utilidades**

Electricidad Complejo cerrado Privado

Caja fuerte Comunal

Abierto Calle

Categorías Clasificación de emisión de CO2 Calificación energética

Casas de vacaciones Α В

Inversión