



Apartamento planta media en venta en Estepona, Estepona

320.000 €Referencia: R5153017 Dormitorios: 3 Baños: 2 Construido: 98m² Terraza: 10m²



Costa del Sol, Estepona

En el corazón de la Costa del Sol, te presentamos este amplio apartamento situado en la tranquila zona de Seghers, en Estepona. Con una ubicación estratégica a pocos pasos del Puerto Deportivo, la playa y el encantador centro del pueblo, esta vivienda destaca por su excelente potencial para reformar y convertirla en una joya residencial o una inversión con alta rentabilidad.

La propiedad está distribuida en tres dormitorios luminosos, un baño completo, un salón independiente con acceso a una terraza perfecta para disfrutar del clima mediterráneo, y una cocina que puede ser rediseñada para adaptarse a las necesidades modernas. El suelo de mármol y la orientación que garantiza una gran luminosidad son detalles que aportan un carácter especial a este inmueble. Además, la comunidad ofrece una piscina para relajarte durante los meses más cálidos y parking privado, asegurando comodidad y tranquilidad.

Estepona, conocida como "El Jardín de la Costa del Sol", combina modernidad con el encanto de un pueblo andaluz tradicional. La zona de Segueros destaca por su proximidad a servicios esenciales y su ambiente residencial. A menos de 10 kilómetros, encontrarás el reconocido **Colegio Internacional San José**, un referente educativo en la zona. Para tus compras, el **Centro Comercial Laguna Village**, con tiendas exclusivas y restaurantes frente al mar, está a solo unos minutos en coche.

En cuanto al transporte, las conexiones son excelentes. Las líneas de autobús más cercanas incluyen las que conectan Estepona con Marbella, Málaga y otras localidades de la Costa del Sol. Para quienes prefieren el tren, la estación de cercanías más cercana se encuentra en Fuengirola, a unos 40 minutos en coche, mientras que las líneas de metro no están disponibles en esta área, lo que realza el carácter tranquilo y exclusivo de la zona.

Un barrio con encanto

Segueros es una de las áreas más buscadas de Estepona debido a su combinación de tranquilidad y proximidad a puntos clave. Pasear por las calles del casco antiguo, disfrutar de los restaurantes locales o relajarte en las playas de aguas cristalinas son solo algunas de las actividades que esta ubicación privilegiada pone a tu alcance.

Apartamento en Seghers, 98 m², 3 dormitorios, 1 baño, salón independiente, cocina, orientación norte.



Características:

Características	Orientación	Control climatico
Wifi	Norte	Aire acondicionado
Cerca de iglesia		Aire acondicionado frío
		A/C caliente
Vistas	Configuración	Condición
Jardín	Cerca de puerto	Buena
Piscina	Urbanización	
	Cerca del mar	
	Cerca de tiendas	
	Cerca de ciudad	
	Cerca de escuelas	
	Ciudad	
	Puerto	
Piscina	Muebles	Cocina
Comunal	Totalmente amueblado	Totalmente equipada
Jardín	Seguridad	Utilidades
Comunal	Sistema de alarma	Electricidad
	Teléfono de entrada	Teléfono
Categorías		
Casas de vacaciones		
Inversión		