



Apartamento planta baja en venta en Benahavís, Benahavís

344.900 €

Referencia: R5153257 Dormitorios: 2 Baños: 2 Terreno: 85m² Construido: 85m² Terraza: 56m²





Costa del Sol, Benahavís

????♂ Viva el golf, el sol y la exclusividad en Marbella – Benahavís Golf Valley ✨ En el corazón del prestigioso El Paraíso Golf Valley, se encuentra este moderno apartamento de 85 m², diseñado para quienes valoran el estilo de vida mediterráneo y la cercanía a los mejores campos de golf de la Costa del Sol. 📄 Características destacadas: • Luminoso salón con acceso directo a una amplia terraza soleada todo el día. • Vistas inigualables: el verde del campo de golf de 18 hoyos, el azul del mar Mediterráneo y el encanto de la naturaleza andaluza. • 2 dormitorios espaciosos, equipados con camas de alta calidad y armarios empotrados. • 2 baños modernos y una cocina completamente equipada con electrodomésticos recientes. • Patio con lavadora y detalles prácticos para su comodidad. • Suelo de mármol elegante y un pequeño jardín privado con jazmín que invita al relax después de una partida. 🏡 Lifestyle & ubicación: • A solo 3 minutos a pie del campo de golf: podrá pasar del desayuno a su primer hoyo en cuestión de minutos. • Gran piscina comunitaria en un entorno andaluz blanco de ensueño. • A menos de 10 minutos en coche de la playa de Costalita, Puerto Banús y todos los servicios. • Zona tranquila, segura y con encanto, en plena Nueva Milla de Oro. 🏡 Con detalles que marcan la diferencia, como un Smart TV de 55 pulgadas, persianas eléctricas y plaza de aparcamiento frente a la casa, este apartamento es perfecto tanto como residencia de lujo como inversión para alquiler vacacional. Tiene a su disposición el documento informativo abreviado. Gastos: Impuestos (ITP o IVA+AJD) + Gastos notariales y registrales. - DGC.



Características:

Características

Terraza cubierta
Suelos de mármol
Barbacoa
Suelos de madera

Condición

Buena

Cocina

Totalmente equipada

Orientación

Sur

Piscina

Comunal

Clasificación de emisión de CO2

E

Control climatico

Calefacción central

Muebles

Totalmente amueblado

Calificación energética

F