



**Apartamento planta baja en venta en Nueva Andalucía,
Marbella**

470.000 €

Referencia: R5042464 Dormitorios: 2 Baños: 2 Construido: 217m² Terraza: 98m²





Costa del Sol, Nueva Andalucía

Situado en uno de los más exclusivos y tranquilos desarrollos de Nueva Andalucía, este elegante apartamento en planta baja ofrece la combinación perfecta de comodidad, privacidad y estilo mediterráneo. Cuenta con dos amplios dormitorios y dos baños, uno de ellos en-suite, así como una cocina independiente totalmente equipada con zona de lavandería. El luminoso salón-comedor se abre a una gran terraza privada con acceso directo a la piscina, ideal para disfrutar de la vida al aire libre todo el año. La propiedad también incluye una plaza de aparcamiento privado y trastero. Ubicado en una comunidad cerrada con seguridad las 24 horas, rodeada de más de 13.000 m2 de jardines tropicales, un lago y una gran piscina, es una opción ideal como residencia permanente, casa de vacaciones o inversión. A pocos minutos de Puerto Banús, mejores campos de golf y todas las comodidades esenciales.



Características:

Características

Ascensor
Transporte cercano
Terraza privada
Trastero
Baño en-suite
Suelos de mármol
Armarios empotrados

Vistas

Jardín
Piscina

Piscina

Comunal

Seguridad

Complejo cerrado
Seguridad 24 horas

Orientación

Este

Configuración

Cerca de golf
Cerca de puerto
Cerca de tiendas
Cerca de ciudad
Cerca de escuelas

Muebles

Totalmente amueblado

Estacionamiento

Privado

Control climatico

Aire acondicionado

Condición

Excelente

Jardín

Comunal