



Apartamento planta baja en venta en Estepona, Estepona

390.000 €Referencia: R5156089 Dormitorios: 3 Baños: 1 Construido: 96m²



Costa del Sol, Estepona

Encantador Piso en Planta Baja en la Vibrante Zona Calvario de Estepona – ¡Ubicación Central a 10 minutos de la Playa! Enclavado en el corazón de la Zona Calvario, Estepona, este delightful piso de 96 m² en planta baja ofrece la combinación perfecta de comodidad, accesibilidad y conveniencia urbana. Ideal para familias o quienes buscan una vivienda de bajo mantenimiento, cuenta con 3 dormitorios y 1 baño, con todas las ventanas orientadas a la calle animada para una luz natural abundante y una conexión con el bullicioso centro. Construido en un edificio moderno con ascensor y acceso exterior adaptado para personas con movilidad reducida, esta propiedad garantiza una vida sin esfuerzo para todos.

Características Principales:

Interiores Amplios: Un salón espacioso que crea un ambiente acogedor y luminoso, junto a una cocina independiente totalmente equipada y funcional.

Esenciales de Confort: Aire acondicionado en toda la vivienda para un control climático todo el año, manteniendo el hogar fresco en verano y confortable en invierno.

Ubicación Inmejorable: Punto privilegiado en pleno centro de la ciudad – supermercados, restaurantes, transporte público y todos los servicios cotidianos a pie de calle, con la playa a solo minutos andando.

Accesibilidad y Luz: Planta baja (bajo) con ascensor y entrada adaptada para movilidad reducida; todas las ventanas dan a la calle, inundando el espacio de sol y vistas a la vida local.

Esta joya llave en mano está lista para que entres a vivir y disfrutes del encanto costero de Estepona sin complicaciones. Perfecta para la vida diaria o como inversión inteligente en una zona de alta demanda. ¡Contáctanos hoy para concertar una visita!

**Características:**

Características	Orientación	Control climático
Ascensor	Sureste	Aire acondicionado
Transporte cercano		
Doble acristalamiento		
Armarios empotrados		
Lavadero		
Wifi		
Fibra óptica		
Cerca de iglesia		
Vistas	Configuración	Condición
Urbano	Área comercial	Excelente
Calle	Cerca de puerto	
	Cerca del mar	
	Cerca de tiendas	
	Cerca de escuelas	
	Ciudad	
	Cerca de Marina	
Muebles	Cocina	Estacionamiento
Totalmente amueblado	Totalmente equipada	Calle
Opcional		
Parcialmente amueblado		