



## Apartamento planta media en venta en Puerto Banús, Marbella

Referencia: R5156050    Dormitorios: 3    Baños: 2    Construido: 136m<sup>2</sup>    Terraza: 49m<sup>2</sup>

**2.685.000 €**





## Costa del Sol, Puerto Banús

Precioso apartamento en el corazón de uno de los puertos más famosos de la Costa del Sol - Puerto Banús, con amplias terrazas con vistas panorámicas al mar, playas de arena, el puerto, la costa de Marbella y de la cordillera de Sierra Blanca. El apartamento cuenta con una de las mejores vistas de Marbella y una ubicación privilegiada. Se encuentra a tiro de piedra de todos los mejores y necesarios lugares para una vida hermosa y confortable: hermosas playas, puerto, yates de lujo deslumbrantes y famosa por su ambiente glamoroso, interminables calles de restaurantes y bares, tiendas de lujo, boutiques y un gran centro comercial. el Corte Inglés. Hay dos plazas de aparcamiento en el garaje subterráneo. El complejo residencial cuenta con una gran piscina con zona de estar, gimnasio, paddle. El apartamento es amplio y de una casi cualquier rincón de ella se puede disfrutar de las vistas al mar, sin ni siquiera acceso a la terraza, que se ejecutan en todo el perímetro de la arartament.



## Características:

<b>Características</b>	<b>Orientación</b>	<b>Control climatico</b>
Ascensor	Este	Aire acondicionado
Transporte cercano	Sur	Aire acondicionado frío
Terraza privada		A/C caliente
Trastero		
Baño en-suite		
Suelos de mármol		
Armarios empotrados		
Lavadero		
Gimnasio		
Pista de tenis		
Paddle		
<b>Vistas</b>	<b>Configuración</b>	<b>Condición</b>
Mar	Área comercial	Buena
Montaña	Junto a playa	
Puerto	Cerca de puerto	
Playa	Cerca del mar	
	Cerca de tiendas	
	Ciudad	
<b>Piscina</b>	<b>Muebles</b>	<b>Cocina</b>
Comunal	Totalmente amueblado	Totalmente equipada
<b>Seguridad</b>	<b>Estacionamiento</b>	<b>Utilidades</b>
Complejo cerrado	Subterráneo	Electricidad
<b>Categorías</b>	<b>Clasificación de emisión de CO2</b>	<b>Calificación energética</b>
Frente a la playa	E	E