



Villa pareada en venta en San Roque, Sotogrande

244.000 €

Referencia: R5154787 Dormitorios: 3 Baños: 1 Construido: 95m² Terraza: 10m²





Costa de la Luz, San Roque

Casa independiente en Carteya (San Roque Pueblo, Costa del Sol)

En el corazón del casco histórico de San Roque, junto a la Iglesia y el Mirador Poeta Domingo de Mena, se encuentra esta casa independiente que combina el encanto andaluz con comodidades modernas. Una propiedad única que ofrece amplitud, luz natural y vistas privilegiadas a la Bahía y al Peñón de Gibraltar.

La vivienda cuenta con una superficie construida de 95 m² distribuidos en dos plantas. Su distribución práctica y acogedora incluye un salón-comedor luminoso, cocina independiente, tres dormitorios con armarios empotrados y un baño reformado recientemente. Además, dispone de lavadero, trastero, terraza, balcón y un solárium ideal para disfrutar del entorno.

Entre sus extras destacan el aire acondicionado, placas solares de electricidad y mosquiteras en todas las habitaciones, lo que garantiza confort y eficiencia energética. Construida en 2003 y en muy buen estado, está lista para entrar a vivir.

La ubicación en Carteya ofrece un entorno tranquilo y lleno de historia, sin renunciar a la cercanía de servicios y a la excelente conexión con La Línea, Gibraltar, Algeciras y Sotogrande.

Más allá de sus características, esta casa representa una oportunidad para quienes buscan:

- Una vivienda con carácter en un enclave histórico.
- Disfrutar de la tranquilidad sin alejarse de los servicios principales.
- Un hogar lleno de luz, vistas y personalidad en la Costa del Sol.

En definitiva, una propiedad única que une historia, comodidad y vistas espectaculares, en el corazón de San Roque Pueblo.



Características:

Características

Transporte cercano
Televisión satelital
Armarios empotrados
Lavadero
Wifi
Fibra óptica

Vistas

Urbano
Calle

Muebles

Totalmente amueblado

Estacionamiento

Calle

Orientación

Sur
Suroeste

Configuración

Cerca de tiendas
Cerca de ciudad
Cerca de escuelas
Pueblo

Cocina

Totalmente equipada

Utilidades

Electricidad
Paneles solares fotovoltaicos
Agua caliente solar
Teléfono

Control climatico

Aire acondicionado
Aire acondicionado frío
A/C caliente
Chimenea

Condición

Buena
Renovado recientemente

Seguridad

Sistema de alarma
Persianas

Categorías

Inversión
Reventa
Con problemas