



Apartamento planta baja en venta en Casares, Casares

350.000 €

Referencia: R5119639 Dormitorios: 2 Baños: 2 Terreno: 29m² Construido: 167m²





Costa del Sol, Casares

Bienvenido a Alcazaba Hills, una comunidad tranquila, segura y cuidadosamente mantenida, situada en las colinas justo encima de Estepona, con código postal de Casares. Rodeada de naturaleza y vistas a la montaña, es un lugar perfecto para relajarse, ya sea para vacaciones, una jubilación cómoda o como inversión fácil de gestionar. Este apartamento totalmente amueblado cuenta con dos dormitorios, dos baños, un salón luminoso y una amplia terraza privada ideal para comer al aire libre o tomar el sol por la mañana. Tiene orientación sureste, por lo que recibe luz natural durante todo el día. La cocina está completamente equipada y la vivienda dispone de aire acondicionado (frío y calor), además de calefacción central para mayor confort durante todo el año. La propiedad forma parte de un complejo cerrado con seguridad 24 horas, jardines comunitarios y aparcamiento subterráneo con plaza de garaje privada. Como parte del resort Alcazaba Hills, tendrás acceso a excelentes zonas comunes: una gran piscina exterior, piscina infantil independiente, sauna, jacuzzi, gimnasio y restaurante en el recinto. Y el gran protagonista, a solo unos pasos, es la Laguna de Alcazaba: un espacio único de 1,4 hectáreas con agua cristalina, playas de arena, paddle surf, kayak y un entorno tropical impresionante. Y lo mejor es que el resort sigue creciendo: se están construyendo un restaurante de sushi, una pizzería, una cancha de fútbol playa, alquiler de bicicletas y puntos de carga para coches eléctricos. Todo pensado para hacer la vida más fácil y cómoda, especialmente para familias, jubilados o quienes prefieren moverse sin coche. La ubicación es ideal: a solo 10-15 minutos del centro histórico y el puerto de Estepona, y a unos 7 minutos del supermercado Mercadona, la playa Arroyo Vaquero y varias opciones gastronómicas. El campo de golf de Estepona está justo a la vuelta de la esquina, perfecto para quienes disfrutan del deporte con vistas. Esta vivienda es ideal para muchos perfiles: parejas jubiladas que buscan comodidad y comunidad, inversores que quieren una propiedad con buena rentabilidad, o personas que sueñan con un rincón mediterráneo ya listo para disfrutar. ¿Te interesa? Tanto si estás comprando para ti como si estás ayudando a un cliente a encontrar su hogar ideal o su próxima inversión, estaremos encantados de darte más información, organizar una visita o acompañarte en el proceso. Contáctanos hoy mismo para saber más o concertar una visita.



Características:

Características

Terraza cubierta
Terraza privada
Gimnasio
Jacuzzi
Sauna
Restaurante en sitio

Vistas

Patio

Muebles

Totalmente amueblado

Seguridad

Complejo cerrado
Seguridad 24 horas

Categorías

Inversión
Golf

Orientación

Sureste

Condición

Excelente

Cocina

Totalmente equipada

Estacionamiento

Subterráneo
Garaje
Privado

Control climatico

Aire acondicionado
Aire acondicionado frío
A/C caliente
Calefacción central

Piscina

Comunal
Para niños

Jardín

Comunal

Utilidades

Electricidad