



Apartamento planta baja en venta en San Pedro de Alcántara, Marbella

779.900 €

Referencia: R5148277 Dormitorios: 5 Baños: 4 Terreno: 55m² Construido: 183m² Terraza: 1m²





Costa del Sol, San Pedro de Alcántara

Exclusivo Refugio de Lujo en la Playa y el Golf en Guadalmina Baja A solo 5 minutos de Puerto Banús, descubre la máxima expresión de la elegancia mediterránea en este amplio refugio de 5 dormitorios y 4 baños, perfectamente ubicado entre el campo de golf y la playa, en la prestigiosa zona de Guadalmina Baja. Esta residencia en planta baja, lista para entrar a vivir, ofrece el estilo de vida definitivo, combinando sofisticación y confort. Disfruta de un jardín privado cerrado de 55m² y una elegante terraza de mármol de 40m², que brindan espacio exterior adicional para relajarse o recibir invitados, con vistas panorámicas en primera línea al campo de golf y la emblemática montaña de La Concha como telón de fondo. En el interior, el apartamento cuenta con espacios luminosos y aireados, un amplio salón y suelos de mármol atemporales en toda la vivienda. El diseño flexible de la planta baja incluye estancias adicionales que pueden adaptarse a tu estilo de vida: ya sea como cuarto de bebé, vestidor de lujo, despacho privado o suites para invitados (como se muestra en las fotos 22-24). Tres de los dormitorios en suite se abren directamente a terrazas privadas, cada uno con su propio baño, ofreciendo una experiencia de vida interior-exterior sin interrupciones. Dos estancias adicionales aportan aún más versatilidad a esta impresionante propiedad. Esta vivienda, impecablemente cuidada, incluye: Plaza de garaje y trastero para mayor comodidad y almacenamiento Seguridad 24/7 con acceso cerrado, vigilante en el lugar, cámaras de seguridad y sistema de alarma para total tranquilidad Dos piscinas comunitarias rodeadas de jardines tropicales para un estilo de vida tipo resort A solo pasos de la playa, combinando vistas al golf, al mar y a la montaña en una ubicación privilegiada Ya sea como residencia habitual, segunda vivienda de fácil mantenimiento, o refugio mediterráneo de tranquilidad, esta propiedad ofrece lujo, seguridad y un estilo de vida sin concesiones.



Características:

Características	Orientación	Control climatico
Terraza cubierta	Este	Aire acondicionado
Ascensor		Aire acondicionado frío
Transporte cercano		A/C caliente
Terraza privada		
Trastero		
Baño en-suite		
Suelos de mármol		
Doble acristalamiento		
Armarios empotrados		
Lavadero		
Barbacoa		
Wifi		
Fibra óptica		
Cerca de iglesia		
Apartamento para invitados		
Alojamiento para personal		
Sala de juegos		
Casa de invitados		
Acceso para personas con movilidad reducida		
Cerca de mezquita		
Vistas	Configuración	Condición
Montaña	Junto a playa	Excelente
Panoramicas	Cerca de golf	
Campo	Urbanización	
Jardín	Cerca del mar	
Patio	Cerca de tiendas	
Golf	Cerca de ciudad	
	Cerca de escuelas	
	Pueblo	
	Suburbano	
Piscina	Muebles	Cocina
Comunal	Totalmente amueblado	Totalmente equipada
	Opcional	
Jardín	Seguridad	Estacionamiento
Comunal	Complejo cerrado	Subterráneo
Privado	Seguridad 24 horas	Garaje
Paisajístico	Persianas	Privado
Facil mantenimiento	Teléfono de entrada	
Utilidades	Categorías	
Electricidad	Reducido	
Aqua potable	Casas de vacaciones	
	Inversión	
	Reventa	



Ganga
Golf
Lujo
Contemporáneo