



## Villa pareada en venta en Benalmádena, Benalmádena

**749.000 €**

Referencia: R5158900    Dormitorios: 5    Baños: 3    Construido: 315m<sup>2</sup>    Terraza: 102m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Benalmádena

Precioso chalet pareado en perfecto estado – 325 m<sup>2</sup> construidos Este espectacular chalet ofrece amplitud, comodidad y una ubicación inmejorable: • Planta baja: amplio jardín con frutales, barbacoa y espacio para piscina; lavadero, cocina equipada con primeras calidades, baño con ducha, comedor con chimenea y salón luminoso. • Primera planta: 5 dormitorios dobles y 2 baños (uno en suite). • Última planta: azotea con impresionantes vistas panorámicas al mar. • Sótano: garaje para 4 coches, lavadero adicional, termo eléctrico de 100 L y depósito de gasoil de 1000 L. Detalles destacados: ✓ Aire acondicionado en toda la casa ✓ Reforma integral de baños, cocina y ventanas en 2010 ✓ Ventanas Climalit, suelos de gres y baños en piedra natural ✓ Orientaciones sur, oeste y este: sol y luz durante todo el día Ubicación privilegiada: • Supermercados (DIA, Mercadona) y farmacias a pocos metros • Colegios e institutos a 1 minuto andando • Transporte público: estación de Cercanías y paradas de autobús • ¡Playa a solo 15 minutos a pie! ? Una casa de ensueño lista para entrar a vivir.



## Características:

### Características

Transporte cercano  
Terraza privada  
Trastero  
Baño en-suite  
Doble acristalamiento  
Armarios empotrados  
Lavadero  
Barbacoa  
Solárium  
Acceso para personas con movilidad reducida

### Vistas

Mar  
Montaña  
Panorámicas  
Jardín  
Calle

### Piscina

Espacio para piscina

### Jardín

Privado

### Orientación

Este  
Sur  
Oeste

### Configuración

Junto a playa  
Cerca de escuelas  
Ciudad

### Muebles

Totalmente amueblado

### Seguridad

Complejo cerrado  
Sistema de alarma

### Control climatico

Aire acondicionado

### Condición

Excelente

### Cocina

Totalmente equipada

### Estacionamiento

Garaje  
Privado  
Más de uno  
Cubierto

### Categorías

Casas de vacaciones  
Inversión  
Ganga  
Frente a la playa