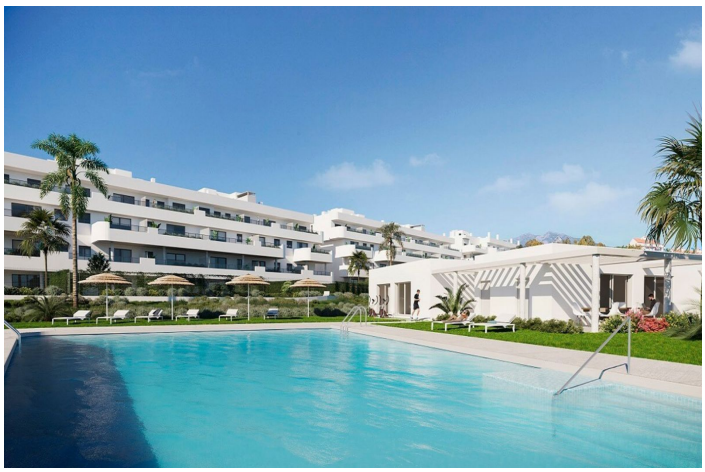
alex@ippspain.com
+34 951 26 20 50

Apartamento planta baja en venta en Selwo, Estepona

450.000 €

Referencia: R5156191 **Dormitorios:** 2 **Baños:** 2 **Terreno:** 84m^2 **Construído:** 66m^2 **Terraza:** 39m^2



Costa del Sol, Selwo

En venta – 450.000 € Apartamento en planta baja de 2 dormitorios en Aranya, Selwo – Estepona Este moderno y recién estrenado apartamento de 2 dormitorios y 2 baños, totalmente amueblado, se encuentra en la codiciada urbanización Aranya, en la Nueva Milla de Oro de Estepona. Ofrece el equilibrio perfecto entre confort, estilo y comodidad, lo que lo convierte en una opción ideal como vivienda vacacional, residencia permanente o inversión. Con orientación sur, la vivienda disfruta de abundante luz natural durante todo el día y conecta a la perfección los espacios interiores y exteriores. La amplia cocina de concepto abierto se integra con el salón y da acceso a una gran terraza privada y jardín, ideales para comer al aire libre, recibir invitados o simplemente relajarse al sol. El apartamento se vende totalmente amueblado y listo para entrar a vivir, una solución llave en mano en una ubicación privilegiada. Características de la propiedad • Superficie construida interior: 66,20 m² • Terraza: 39,06 m² • Jardín privado: 84,27 m² • 2 dormitorios y 2 baños • Orientación sur con luz natural todo el día • Cocina y salón de concepto abierto con diseño moderno • Totalmente amueblado y listo para entrar a vivir • Plaza de garaje subterránea y trastero incluidos Comunidad y estilo de vida Aranya es una urbanización cerrada y segura que ofrece a sus residentes instalaciones de primer nivel: • Piscina • Jardines paisajísticos con senderos • Gimnasio y zona wellness • Espacio de co-working Ubicación destacada • A 20 minutos a pie de la playa • A 4 minutos en coche del Sublim Beach Club • A 8 minutos del centro de Estepona • A 10 minutos de Marbella • A poca distancia del barrio de Las Joyas, con tiendas, bares y restaurantes Este elegante apartamento en planta baja representa una excelente oportunidad en una de las zonas residenciales de mayor crecimiento en Estepona. Ya sea como un refugio tranquilo, una vibrante casa de vacaciones o una propiedad con gran potencial de alquiler, esta vivienda cumple con todas las expectativas.

Características:

Características
Terraza cubierta
Ascensor
Terraza privada
Trastero
Armarios empotrados
Gimnasio

Orientación
Sur

Control climatico
Aire acondicionado
A/C caliente

Vistas
Jardín

Configuración
Urbanización

Condición
Excelente

Piscina
Comunal

Muebles
Totalmente amueblado

Cocina
Totalmente equipada

Jardín
Comunal
Privado

Seguridad
Complejo cerrado
Teléfono de entrada

Estacionamiento
Subterráneo

Utilidades
Electricidad
Agua potable

Categorías
Casas de vacaciones
Inversión
Reventa
Golf